

**РЕШЕНИЯ**

**принятые на очередном общем собрании собственников помещений МКД, расположенном по адресу: ул. Железнодорожная, д.14 п. Коммунары, Приозерский район, ЛО**

п. Коммунары

10 мая 2016г.

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 70,7% от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня:

**1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания**

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

**Решение:**

Председателем собрания выбрана: Васильев А.П. Секретарем собрания выбрана: Волюнкина С.А. Членами счетной комиссии выбраны: Крачев В.В., Шаров С.Н.

**2. Утверждение повестки дня.**

Голосовали: «За» -100%; «Против» -0; «Воздержались» - 0.

**Решение:** Повестка дня утверждена.

**3. Отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год.**

Предоставлен отчет.

**4. Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.**

Голосовали: «За» -0; «Против» - 100% «Воздержались» - 0

**Решение:** Не утверждена выплата ежемесячного вознаграждения Председателю МКД.

**5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.**

Голосовали: «За» -0; «Против» - 100% «Воздержались» - 0

**Решили:** Не утверждена выплата компенсации затрат УК.

**6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.**

Голосовали: «За» -90,55%; «Против» - 0% «Воздержались» - 9,45%

**Решение:** Утвержден перечень и стоимость услуг по содержанию

**7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.**

Голосовали: «За» - 55,31% «Против» - 44,69% «Воздержались» - 0

**Решение:** Утвержден перечень работ и сроков выполнения текущего ремонта:

**8. Утверждение размера платы по статье Содержание.**

Голосовали: «За» -100%; «Против» - 0 «Воздержались» - 0

**Решение:** Утверждена плата по статье Содержание с 01.07.2016г. по 30.06.2017г.:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,50
Уборка территории (руб/м2)	1,03
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ТБО (руб/м2)	4,64

**9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.**

Не голосовали.

**10. Ознакомление с программой энергосбережения.**

Ознакомлены.

**11. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии**

Голосовали: «За» - 9,1% ; «Против» - 90,9% «Воздержались» - 0%

**Решение:** Не устанавливать общедомовой прибор учета электроэнергии.

**12. Установка общедомовых счетчиков ХВС**

Голосовали: «За» - 9,1% ; «Против» - 90,9% «Воздержались» - 0%

**Решение:** Не устанавливать общедомовой прибор учета ХВС

**13. Выборы Совета МКД.**

Голосовали: «За» 100% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 0%

**Решение:** Выбран Председатель Совета МКД Туркина М.А.

**14. Демонтаж/перенос контейнерной площадки**

Голосовали: «За» 25,6% ; «Против» - 74,40% «Воздержались» - 0%

**Решение:** Не демонтировать контейнерную площадку.

ПРОТОКОЛ № 37

очередного общего собрания в очно-заочной собственности помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Железнодорожная д.14, п. Коммунары, Приозерский район, ЛО

п. Коммунары

10 мая 2016г.  
19 час 30 мин

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Самойлова Н.Н. (Васко) / Романова С.А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Ларионовского сельского поселения представляет: Маров С.Н.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 496,40 кв.м. 100% % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется<sup>1</sup> / ~~не имеется~~. Собрание правомочно/неправомочно.

Обращаем ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

**Повестка дня!**

1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания
2. Утверждение повестки дня.
3. Отчет УК за 2015 год.
4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя МКД.
5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.
6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.
7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.
8. Утверждение размера платы по статье Содержание
9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт .
10. Ознакомление с программой энергосбережения на 2016 год.
11. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.
12. Установка общедомовых счетчиков ХВС.
13. Выборы Совета МКД.
14. Демонтаж/перенос контейнерной площадки

**По 1-му вопросу повестки дня:**

**Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания**

Поступило предложение от Собственников

Председателем собрания выбрать Романова А.П.

Секретарем собрания выбрать Болдырева С.А. - УК

Членами счетной комиссии выбрать Красова В.В. Марова С.Н.

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 0 .

Решили: Утвердить предложенный состав

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято<sup>2</sup>.

**По 2-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение повестки дня.**

Поступило предложение от УК  
Утвердить повестку дня.

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

<sup>2</sup> Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.



Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить повестку дня

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

однако

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 631,10 руб с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м2 общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 100%; «Воздержались» - 0.

Решили:

Не утверждать вознаграждение Председателя МКД

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб единовременно.

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 100%; «Воздержались» - 0.

Решили:

Не утверждать компенсацию затрат УК

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 99,53%; «Против» - 0; «Воздержались» - 9,45%.

Решили:

Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объ- ем	С/Стои- мость, тыс. руб	Разо- во на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр- ва работ
631,10	Энергетическое обследование	шт	1		0,00	0,00	2016/2017
	Частичное устройство отмост- ки/Экспертиза	м.кв	47,5	183,0	289,9 7	24,16	2016/2017
	Полный ремонт цоколя/Экспертиза	м.кв	90	45,0	71,30	5,94	2016/2017
	Замена лежака ХВС/Экспертиза	м.п	23	34,0	53,87	4,49	2016/2017
	Установка подъездных козырьков	шт	2	22,0	34,86	2,90	2016/2017
	Замена канализационных стояков	шт	4	21,0	33,28	2,77	2017
	Замена разводки ЦО/Экспертиза	м.п	70	120,0	190,1 4	15,85	2018
	Ремонт кровли с восстановлением вентканалов/Экспертиза	м.кв	590	523,0	828,7 1	69,06	2019
	Восстановление аварийных бетонных плит/Экспертиза	шт	2	6,0	9,51	0,79	2019
	Замена разводки об- щедом.эл/оборудования/Экспертиза			197,0	312,1 5	26,01	2020
	Косметический ремонт подъездов	шт	2	72,0	114,0 9	9,51	2020

Голосовали: «За» 55,31%; «Против» - 44,69%; «Воздержались» - 0.

Решили: Не проводить работы в 2016. Признать переогоро в сроки  
невыполнения ремонта

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объ- ем	С/Стои- мость, тыс. руб	Разо- во на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр- ва работ
631,10	Энергетическое обследование	шт	1		0,00	0,00	2017
	Частичное устройство отмост- ки/Экспертиза	м.кв	47,5	183,0	289,9 7	24,16	2017
	Полный ремонт цоколя/Экспертиза	м.кв	90	45,0	71,30	5,94	2017
	Замена лежака ХВС/Экспертиза	м.п	23	34,0	53,87	4,49	2017
	Установка подъездных козырьков	шт	2	22,0	34,86	2,90	2017
	Замена канализационных стояков	шт	4	21,0	33,28	2,77	2017
	Замена разводки ЦО/Экспертиза	м.п	70	120,0	190,1 4	15,85	2018
	Ремонт кровли с восстановлением вентканалов/Экспертиза	м.кв	590	523,0	828,7 1	69,06	2019
	Восстановление аварийных бетонных плит/Экспертиза	шт	2	6,0	9,51	0,79	2019
	Замена разводки об- щедом.эл/оборудования/Экспертиза			197,0	312,1 5	26,01	2020
	Косметический ремонт подъездов	шт	2	72,0	114,0 9	9,51	2020



По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,72 / 11,50
Уборка помещений и территории (руб/м2)	1,05 / 1,03
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ТБО (руб/м2)	4,64

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 0 .

Решили:

Утвердить плату по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017 г

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,50
Уборка помещений и территории (руб/м2)	1,03
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ТБО (руб/м2)	4,64

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по \_\_\_\_\_ г в размере \_\_\_\_\_

Голосовали: «За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили:

По 10-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Ознакомлена

По 11-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков электроэнергии

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета электроэнергии стоимость 24 562,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 3,24 руб/м2

Голосовали: «За» - 91% ; «Против» - 9% ; «Воздержались» - 0 .

Решили:

Не устанавливать счетчики электроэнергии

По 12-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков ХВС.

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ХВС стоимость 55 399,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 7,31 руб/м2

Голосовали: «За» - 91% ; «Против» - 9% ; «Воздержались» - 0 .

Решили:

Не принимать в работу отчеты жвс

По 13-му вопросу повестки дня:

Выборы Совета МКД.

Поступило предложение от <sup>собственников</sup> Юркина М.А. в. 15- Председатель МКД (921) 571-42-51

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили:

Выборы Юркина М.А. - Председателем Совета МКД

По 14-му вопросу повестки дня:

Демонтаж/перенос контейнерной площадки

УК предлагает демонтировать контейнерную площадку возле дома 15 и перенести её к зданию офиса УК <sup>маларка</sup>

Голосовали: «За» - 25,6%; «Против» - 74,40%; «Воздержались» - 0.

Решили:

Не демонтировать контейнерную площадку

Перечень приложений к протоколу собрания № 37 от 10.05.2016г.

п. Коммунары, ул. Железнодорожная, д.14

№	Приложение
1	Лист регистрации
2	Отчет УК за 2015 год
3	Перечень и стоимость услуг по содержанию
4	План УК на 2016 год
5	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № 400-пн от 03.12.2015
6	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № 490-п от 18.12.2016
7	Реестр вручения уведомлений

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель:

*А.В.В. /Веткин/*

Секретарь:

*А.В.В. /Веткин/*

Члены счётной комиссии:

*С.В.В. (Храчев)* *М.В.В. /Веткин/*



Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	1,0	5%	60,50	-	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	2,0	20%	60,50	-	-
Проветривание подвалов	м.кв.	2,0	100%	6,05	-	-
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96,0	50%	1,21	-	-
Весенний осмотр МКД	м.кв.	1,0	100%	2,42	631,10	1 527,26
Консервация системы ЦО	м.п.	1,0	100%	12,10	372,00	4 501,20
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	2,0	100%	60,50	17,00	2 057,00
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	2,0	100%	60,50	18,00	2 178,00
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	2,0	100%	60,50	-	-
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	2,0	100%	121,00	-	-
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	2,0	25%	181,50	4,00	363,00
Опрессовка системы ЦО	м.п.	2,0	100%	30,25	372,00	22 506,00
Опрессовка системы ГВС	м.п.	2,0	100%	30,25	-	-
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2,0	100%	30,25	106,00	6 413,00
Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	1,0	25%	121,00	2,00	60,50
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1,0	100%	90,75	372,00	33 759,00
Запуск системы ЦО	м.п.	1,0	100%	12,10	372,00	4 501,20
Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	2,0	100%	0,12	631,10	152,73
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1,0	100%	2,42	631,10	1 527,26
Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	4,0	100%	181,50	1,00	726,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2,0	100%	60,50	67,00	8 107,00
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	6,0	5%	60,50	8,00	145,20
Прочистка ливневой канализации	м.п.	1,0	5%	30,25	-	-
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	5,0	5%	121,00	12,40	375,10
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	4,0	100%	121,00	1,00	484,00
Материалы			100%	0,50	631,10	7 573,70
Прием заявок населения (ежедневно)	человек	249,0	2%	60,50	29,00	8 737,41
Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	249,0	2%	60,50	29,00	8 737,41
Выдача справок Ф-7	человек	249,0	3%	30,25	29,00	6 553,06
Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	249,0	3%	30,25	29,00	6 553,06
Передача информации в РИЦ	домов	12,0	100%	121,00	1,00	1 452,00
Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	м.кв.		100%	-	631,10	-
Дератизация	м.кв.	1	100%	2,05	-	-
Дезинсекция	м.кв.	1	100%	3,45	-	-
ОДН Электроэнергия	м.кв.	12	100%	2,63	-	-
Обслуживание ОПУ	шт	12	100%	2 226,00	-	-
			100%			147 690,12
Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12,0	100%	3,77	631,10	28 550,96
Составление деф. Ведомостей (по необходимости)	шт.	2,0	100%	242,00	1,00	484,00
Составление смет (по необходимости)	шт.	2,0	100%	363,00	1,00	726,00
Ведение тех. Документации	шт.	12,0	100%	121,00	1,00	1 452,00
Работа с задолженностью населения	человек	29,0	6%	60,50	29,00	3 052,83
Получение допуска на эксплуатацию в отопительный период	шт	1,0	100%	3 872,00	1,00	3 872,00
ВДГО	шт	12	100%	44,73	9,00	4 830,84
Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	100%	4,64	631,10	35 139,65
Вывоз ТБО	человек	12	100%	432,14	29,00	27 570,53
Вывоз КГО	человек	12	100%	432,14	29,00	2 506,41
Замена контейнеров	шт	1	100%	6 000,00	1,27	7 598,27
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	12	100%	1,78	631,10	13 480,30



# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

18 декабря 2015 года

№ 490 -п

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2015 года № 2182-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2016 год», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 33

приказываю:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков



от 18 декабря 2015 года № 490 -п

Ленинградской области в 2016 году

[illegible]



5.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Сосновское сельское поселение», «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 036,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 108,03	-	-	-	-	-
6	<b>В зоне теплоснабжения муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области</b>							
6.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 073,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 146,36	-	-	-	-	-
7	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ОблСервис»</b>							
7.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 036,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 108,03	-	-	-	-	-
8	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Биотеплоснаб» **</b>							
8.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области **							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 036,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 108,03	-	-	-	-	-
9	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЬ»</b>							
9.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, Для населения муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 036,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 108,03	-	-	-	-	-
10	<b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЬ»</b>							
10.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2 036,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	2 108,03	-	-	-	-	-



# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

3 декабря 2015 года

№ 400 -пн

### Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 3 декабря 2015 года № 30

приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года с календарной разбивкой.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков



Приложение  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 3 декабря 2015 года № 400 -пп

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м³*	
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
Для населения муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	21,30	22,22
2.	Водоотведение	28,00	29,20
Для населения муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
3.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	23,32	24,32
4.	Водоотведение	28,00	29,20
Для населения муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
5.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	28,38	29,60
6.	Водоотведение	28,38	29,60
Для населения муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
7.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	24,63	25,69
8.	Водоотведение	24,63	25,69
Для населения муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
9.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	26,18	27,31
10.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	23,19	24,19

\* Тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

## Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11  
телефон: 8(81370) 64 500 факс: 8(81370) 64 500

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosnovo\_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ЛО, Приозерский р-он, п. Коммунары, ул. Мельниковская, д. 84

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Коммунары, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, к. \_\_\_\_\_, в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

[illegible]