

РЕШЕНИЯ

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Калинина д.8, п. Мельниково, Приозерский район, ЛО

п. Мельниково

19 мая 2016г.

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 1365,60 кв.м. 50,3% от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Голосовали: «За» -100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

Решение: Утвержден состав: Председатель собрания: Фрибус С.В. Секретарь собрания Волынкина С.А. Члены счетной комиссии: Сергеева Р.С., Фрибус С.В.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Голосовали: «За» 85,5% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 14,5%

Решение: Утверждена повестка дня.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

Предоставлен отчет.

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Голосовали: «За» 47,8% ; «Против» - 46,8% «Воздержались» - 5,4%

Решение: Утверждено ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 1,00 руб/м2.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Голосовали: «За» 11,3% ; «Против» - 83,3% «Воздержались» - 5,4%

Решение: Не утверждена компенсация затрат УК

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Голосовали: «За» 81% ; «Против» - 7,8% «Воздержались» - 11,2%

Решение: Утвержден перечень и стоимость услуг по содержанию.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Голосовали: «За» 75,8% ; «Против» - 7,8% «Воздержались» - 16,4%

Решение: Утвержден перечень работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Решение: Плата по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017 в размере:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,66	Утверждена
Уборка помещений и территории (руб/м2)	3,96	Утверждена
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78	Утверждена
ВДГО	Не утверждена	
ТБО (руб/м2)	Не утверждена	

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Голосовали: «За» 42,10% ; «Против» - 7,8% «Воздержались» - 50,1%

Решение: Решение не принято.

По 10-му вопросу повестки дня:

Перенесение сроков капитального ремонта с 2034-2038 на 2017 год.

Голосовали: «За» 85,5% ; «Против» - 7,8% «Воздержались» - 6,7%

Решение: Утвержден перенос срока капитального ремонта на 2017 год.

По 11-му вопросу повестки дня:

Изменение перечня работ по кап.ремонту.

Голосовали: «За» 92,2% ; «Против» - 7,8% «Воздержались» - 0

Решение: Утверждено изменение перечня работ по капитальному ремонту на Замену канализационного лежака 120 м.п. и Восстановление отмостки 150м2..

По 12-му вопросу повестки дня:

Утверждение увеличения взноса на кап.ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016 .

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 92,5% «Воздержались» - 7,5%

Решение: Не утверждено увеличение взноса на капитальный ремонт.

По 13-му вопросу повестки дня:

Утверждение сметы на капитальный ремонт

Голосовали: «За» 91% ; «Против» - 9% «Воздержались» - 0

Решение: Утверждены сметы на капитальный ремонт: на Замену канализационного лежака 120 м.п. – стоимость 85 000,00 руб. и Восстановление отмостки 150м2. – стоимость 317 000,00 руб.

По 14-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Ознакомлены.

По 15.1-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 98,4% «Воздержались» - 1,6%

Решение: Не устанавливать общедомовой прибор учета электроэнергии.

По 15.2-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков ХВС.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 98,4% «Воздержались» - 1,6%

Решение: Не устанавливать общедомовой прибор учета ХВС.

По 15.3-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков ГВС, Отопление.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 98,4% «Воздержались» - 1,6%

Решение: Не устанавливать общедомовой прибор учета ГВС.

По 16-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Голосовали за продление полномочий: «За» 22% ; «Против» - 78% «Воздержались» - 0

Голосовали за перевыборы: «За» 78% ; «Против» - 22% «Воздержались» - 0

Решение: Выбраны в Совет МКД: Фирова О.В., Рябоконь Л.Н., Сергеева Р.С.

ПРОТОКОЛ № 14

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Калинина д.8, п. Мельниково, Приозерский район, ЛО

п. Мельниково

19 мая 2016г.
16 час 00 мин

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Васильев К.А., Роткина С.А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (**Приложение № 1**).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Мельниковского сельского поселения представляет: Червина О.В.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 1365,60 кв.м. 50,3 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется¹ / не имеется. Собрание правомочно/неправомочно.

Обращаем ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Повестка дня!

1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания.
2. Утверждение повестки дня.
3. Отчет УК за 2015 год
4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя МКД.
5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственни-ков.
6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.
7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.
8. Утверждение размера платы по статье Содержание.
9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.
10. Перенесение сроков капитального ремонта с 2029-2033 на 2017 год.
11. Изменение перечня работ по кап.ремонту .
12. Утверждение увеличения взноса на кап.ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016 .
13. Утверждение сметы на капитальный ремонт.
14. Ознакомление с программой энергосбережения на 2016 год.
15. Установка общедомовых счетчиков:
 - 15.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии;
 - 15.2. Установка общедомовых счетчиков ХВС;
 - 15.3. Установка общедомовых счетчиков ГВС;
 - 15.4. Установка общедомовых счетчиков Отопление;
 - 15.5. Установка ИТП;
16. Продление сроков полномочий /перевыборы Совета МКД.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Поступило предложение от УК

Председателем собрания выбрать Фрибус С.В.

Секретарем собрания выбрать Волынкину С.А - УК

Членами счетной комиссии выбрать Сергееву Р.С. кв. 34, Фрибус С.В.

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили: Утвердить предложенный состав

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято².

¹ Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Поступило предложение от УК объединить вопросы п.п.15.3; 15.4; 15.5 в пункт 15.3

Утвердили повестку дня

Голосовали: «За» - 85,5% ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 14,5%

Решили: *Утвердили повестку дня*

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

Слушано

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 2715.29 руб. с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м2 общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 47,8% ; «Против» - 46,8% ; «Воздержались» - 5,4%.

Решили: *Утвердили ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 2715,29 руб/м2.*

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб единовременно.

Голосовали: «За» - 11,3% ; «Против» - 83,3% ; «Воздержались» - 5,4%.

Решили: *Не утверждать компенсацию затрат УК*

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 81% ; «Против» - 7,8% ; «Воздержались» - 11,2%.

Решили: *Утвердили перечень и стоимость услуг по содержанию*

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

² Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
2715.29	Энергетическое обследование	шт.	1		0.00	0.00	2016 2017
	Косметический ремонт подъ- ездов	шт	4	358	131.85	10.99	2016-2017
	Замена окон в подъездах	шт.	4	31	11.42	0.95	2019

Голосовали: «За» - 75,89 ; «Против» - 4,89 ; «Воздержались» - 16,99.

Решили:

Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта.

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
2715.29	Энергетическое обследование	шт.	1		0.00	0.00	2017
	Косметический ремонт подъ- ездов	шт	4	358	131.85	10.99	2017
	Замена окон в подъездах	шт.	4	31	11.42	0.95	2019

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

	голосовали: за %	голосовали: против %	голосовали: возд %	
Содержание общего имущества (руб/м2)	46	40	15	11,66
Уборка помещений и территории (руб/м2)	49	40	12	3,96
Учет и начисление платы (руб/м2)	69	16	16	1,78
ВДГО	19	65	16	44,01
ТБО (руб/м2)	26	61	13	3,80

Голосовали: «За» - _____ ; «Против» - _____ ; «Воздержались» - _____.

Решили:

Размер платы по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017 :

Содержание общего имущества (руб/м2)	Утвердили	11,66
Уборка помещений и территории (руб/м2)	Утвердили	3,96
Учет и начисление платы (руб/м2)	Утвердили	1,78
ВДГО	не утвердили	
ТБО (руб/м2)	не утвердили	

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по 30.06.2017 г в размере 5,97 руб/м2

Голосовали: «За» - 42,10 ; «Против» - 4,89 ; «Воздержались» - 50,19.

Решили: Решение не принимается.

По 10-му вопросу повестки дня:

Перенесение сроков капитального ремонта с 2029-2033 на 2017 год.

Управляющая компания предлагает перенести срок капитального ремонта с 2029-2033 на 2017 год

Голосовали: «За» - 85,5%; «Против» - 4,8%; «Воздержались» - 6,7%.

Решили: Принести срок капитального ремонта на 2017 год

По 11-му вопросу повестки дня:

Изменение перечня работ по кап. ремонту.

На 01.01.2017г. на специальном счете дома будет 482 006,40 руб.

Управляющая компания предлагает изменить перечень работ по капитальному ремонту с «Электрика, подвал, фасад» на Замену канализационного лежака 120 м.п. и Восстановление отмостки 150 м.кв.

Голосовали: «За» - 92,2%; «Против» - 4,8%; «Воздержались» - 0.

Решили: Изменить перечень работ по капитальному ремонту на замену канализационного лежака 120 м.п. и восстановление отмостки 150 м.кв.

По 12-му вопросу повестки дня:

Утверждение увеличения взноса на кап. ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016.

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 92,5%; «Воздержались» - 7,5%

Решили: Не увеличивать взнос на капитальный ремонт

По 13-му вопросу повестки дня:

Утверждение смет на капитальный ремонт

Управляющая компания предлагает утвердить сметы на капитальный ремонт на Замену канализационного лежака 120 м.п. Стоимость 85 000,00 руб и Восстановление отмостки 150 м.кв. 317 000,00 руб

Голосовали: «За» - 91%; «Против» - 9%; «Воздержались» - 0.

Решили: Утвердить сметы на капитальный ремонт на Замену канализационного лежака 120 м.п. стоимостью 85 000,00 руб и восстановление отмостки 150 м.кв. стоимостью 317 000,00 руб

По 14-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Узнаваемо

По 15-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков:

15.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета электроэнергии стоимостью 165 762,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 5,09 руб/м2

Голосовали: «За» - 0 ; «Против» - 98,4% ; «Воздержались» - 1,6%.

Решили: Не устанавливать общедомовой прибор учета электро-энергии

15.2. Установка общедомовых счетчиков ХВС

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ХВС стоимостью 55 399,00руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 1,70 руб/м2

Голосовали: «За» - 0 ; «Против» - 98,4% ; «Воздержались» - 1,6%.

Решили: Не устанавливать общедомовой прибор учета ХВ

15.3. Установка общедомовых счетчиков ГВС, Отопления

Управляющая компания предлагает Установить общедомовые приборы учета ГВС, Отопления (в т.ч. Проект ИТП) стоимостью 582 065,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 17,86 руб/м2

Голосовали: «За» - 0 ; «Против» - 98,4% ; «Воздержались» - 1,6%.

Решили: Не устанавливать общедомовые приборы учета ГВС, Отопления

По 16-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Поступило предложение от УК

Продлить срок полномочий Совета МКД.

Голосовали: за 22% ; против 78% ; возд. 0%
Предложение от собственников: Перевыбрать Совет МКД:
Фирова О.В., Рыжонь Л.Н., Сергеева Р.С.

Голосовали: «За» - 78% ; «Против» - 22% ; «Воздержались» - 0.

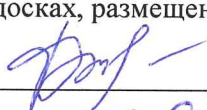
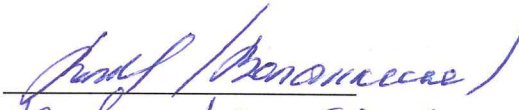
Решили: Выборы в Совет МКД: Фирову О.В.; Рыжонь Л.Н.; Сергееву Р.С.

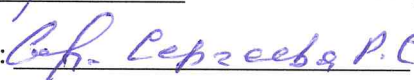


Перечень приложений к протоколу собрания №14 от 19.05.2016г.
пос. Мельниково, ул. Калинина, д.8

№	Приложение
1	Лист регистрации
2	Отчет УК за 2015 год
3	Перечень и стоимость услуг по содержанию
4	План УК на 2016 год
5	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № <u>472-п</u> от <u>18.12.2015</u>
6	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № <u>183-пн</u> от <u>12.11.2015</u>

7	Реестр вручения уведомлений

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель:  Секретарь: 

Члены счётной комиссии:  Сергеева Р.С.   Гринько С.В.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ
 участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу ЛО, Приозерский р-он,
 поселок Мельниково ул. Калинина д.8 проводимого в очной форме

Количество жилых помещений (квартир):

Общая площадь всех помещений (кв.м):

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):

Наличие кворума

60
 2 715,30
 1365,60

№ квартиры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, кв.м.	Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)	Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос)	Подпись	№ бюллетеня для голосования		
							за	против
33	Терехина О.В.	43,9	50	21,95	<i>[подпись]</i>	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35	Терехин П.В.	43,9	50	21,95	<i>[подпись]</i>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Терехов А.М. (г.)	39,7	100	39,7	<i>[подпись]</i>	3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Терехов А.М. (г.)	44,5	100	44,5	<i>[подпись]</i>	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Терехов А.М. (г.)	61,7	100	61,70	<i>[подпись]</i>	5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Терехов А.М. (г.)	43,35	100	43,35	<i>[подпись]</i>	6	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31	Терехов А.М. (г.)	44,04	100	44,04	<i>[подпись]</i>	7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39	Терехов А.М. (г.)	47,39	100	47,39	<i>[подпись]</i>	8	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43	Терехов А.М. (г.)	44,02	100	44,02	<i>[подпись]</i>	9	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	Терехов В.И.	43,9	25	10,98	<i>[подпись]</i>	10	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	Терехов Л.И.	43,9	25	10,98	<i>[подпись]</i>	11	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	Терехов С.В.	43,9	25	10,98	<i>[подпись]</i>	12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	Терехов А.В.	43,9	25	10,98	<i>[подпись]</i>	13	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39	Терехов А.И.	43,8	50	21,9	<i>[подпись]</i>	14	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	Терехов А.И.	43,8	50	21,9	<i>[подпись]</i>	15	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	Терехов А.И.	43,8	50	21,9	<i>[подпись]</i>	16	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	Терехов С.И.	44,4	50	22,2	<i>[подпись]</i>	17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	Терехов А.И.	44,4	50	22,2	<i>[подпись]</i>	18	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	Терехов А.И.	44,4	33	14,80	<i>[подпись]</i>	19	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	Терехов А.И.	44,4	33	14,80	<i>[подпись]</i>	20	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	Терехов А.И.	44,4	33	14,80	<i>[подпись]</i>	21	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

[illegible]

№ квартиры													
ФИО собственника													
Общая площадь квартиры, кв.м.													
Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)													
Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос)													
Подпись													
№ бюллетеня для голосования													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													
за													
против													
возд													

Исполнение

Общая площадь дома 2 715,40															
Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.15-31.07.15	Тариф с 01.08.15-31.12.15	Средне годовая	начислено	собрано	расходы 2015 план			расходы 2015 факт		исх.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам						за 12 мес.	на м.кв.	за 12 мес.	на м.кв.	по начисл.	по сборам		
Содержание в том числе:	131 103,61	-9 345,20	17,36	22,56	19,53	636 249,39	634 595,02	1 212 515,56	37,26	1 171 768,44	35,96	-404 415,44	-7 690,83		
Содержание общего имущ	8 109,83	128 448,38	11,21	11,59	11,37	370 420,99	358 882,80	377 189,64	11,59	357 938,81	10,98	20 592,01	139 986,57		
э/л рабочих								143 905,15	4,42	144 024,82	4,42				
налоги								43 325,52	1,33	43 495,49	1,33				
сбор и утил. р/тисод. ламп								2 280,94	0,07	1 955,09	0,06				
транспортные								4 561,87	0,14	4 561,87	0,14				
аренда								9 018,63	0,28	9 123,74	0,28				
связь (телефон, интернет)								3 257,41	0,10	3 258,48	0,10				
спец. Одежда								4 409,87	0,14	2 280,94	0,07				
дезинсекция								5 066,90	0,17	4 887,72	0,15				
ОДН эл.энергия								7 166,31	0,22	7 168,66	0,22				
обучение специалистов								1 629,24	0,05	1 629,24	0,05				
охрана труда(аттестация)								1 303,39	0,04	1 303,39	0,04				
расходы на канцелярию								2 280,19	0,07	2 280,94	0,07				
материалы								32 584,80	1,00	20 854,27	0,64				
Услуги по управлению МКД								116 399,42	3,57	111 114,17	3,41				
э/л АУП								70 461,37	2,16	67 124,69	2,06				
налоги АУП								21 414,73	0,66	20 202,58	0,62				
общехозяйственные АУП								12 434,36	0,38	11 078,83	0,34				
транспортные АУП								7 253,38	0,22	3 910,18	0,12				
связь (телефон, интернет)								690,80	0,02	1 955,09	0,06				
АХР								690,80	0,02	3 910,18	0,12				
аренда+КУ								3 453,99	0,11	2 932,63	0,09				
переч. и прием платежей	0,00	12 912,81	1,40	1,40	1,40	45 616,89	44 431,94	45 603,77	1,40	45 616,89	1,40	0,00	14 097,76		
Уборка пом. и территории	30 755,67	46 135,85	4,75	3,60	4,27	139 159,76	152 033,24	116 722,15	3,60	124 801,74	3,83	45 113,69	33 262,37		
э/л уборщицы								87 980,00	2,70	73 641,65	2,26				
налоги уборщица								26 500,00	0,81	22 157,66	0,68				
материалы уборщица								2 242,15	0,09	3 258,48	0,10				
окос территорий								0,00	0,00	1 629,24	0,05				
э/л дворника								0,00	0,00	17 269,94	0,53				
налог дворника								0,00	0,00	5 215,52	0,16				
материалы дворника								0,00	0,00	1 629,24	0,05				
Текущий ремонт в т.ч.	92 238,11	30 737,15	0,00	5,97	2,49	81 051,75	79 247,04	673 000,00	20,66	643 411,00	19,75	-470 121,14	32 541,86	97,77%	
Замена лежака ЦО.								643 000,00	19,74						
Замена эл. проводки от общедомового щита до первых этажей.	Начисления с 01.07.2015 на 36 мес по 31.12.2017, остаток средств по ст. уборка территории и помещений перевести на ст. тек. Ремонт (50 тыс. руб.)							30 000,00	0,92	0,00	0,00				
Обслед. Авар. балконов								76 000,00	2,33	0,00	0,00				
Вывоз ТБО	0,00	3 513,22	2,48	3,61	146%	96 148,91	90 775,28						8 886,85	94%	
ВДГО	0,00	2 503,01	42,32	42,32	100%	15 912,32	18 310,73						104,60	115%	
Общедомовые нужды															
ОДН ГВС	0,00	0,00	23,57	26,18		4 233,77	4 050,30			4 233,77	0,13		183,47	96%	
ОДН ХВС	0,00	0,00	23,57	26,18		22 645,60	21 029,61			22 645,60	0,06		1 615,99	93%	
Коммунальные услуги															
Отопление 0,0166 Гкал/м.кв	0,0000	-373 450,05	1 833,25	2 036,74		1 046 614,05	983 825,98			1 046 614,05	32,12		-310 661,98	94%	
ХВС (4,83 м.квб/чел)	0,0000	-42 177,24	23,57	26,18		61 919,30	68 358,62			61 919,30	1,90		-48 616,56	110%	
ГВС (4,53 м.квб/чел)	0,0000	-113 351,45	126,51	140,55		169 844,38	158 917,49			169 844,38	5,21		-102 424,56	94%	
Водоотведение	0,0000	-57 909,74	20,87	23,19		92 756,26	97 434,38			92 756,26	2,85		-62 587,86	105%	

2 715,40

Общая площадь Дома

Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.16- 30.06.16	Тариф с 01.07.16- 31.12.16	% роста	Начислено по S	расходы 2015 факт		расходы 2016 план		иск. сальдо
	по начисл.	по сборам					за 12 мес.	на м.кв.	за 12 мес.	на м.кв.	
Содержание в том числе:	-404 415,44	-7 690,83	22,56	23,37	104%	747 874,65	1 170 139,20	35,91	561 548,86	17,23	-218 089,66
Содержание общего имущ	10 592,01	139 986,57	11,59	11,66	101%	378 484,13	356 309,57	10,93	379 945,22	11,66	9 130,92
Остаток средств по содержанию и уборке (10000+30000=40000 руб.)переносим на ст. "Текущий ремонт". Итого остаток по тек. ремонту составит на 01.01.2016 г. -430 121.14 руб.											
э/л рабочих							144 024,82	4,42	144 024,82	4,42	
налоги							43 495,49	1,33	43 495,49	1,33	
сбор и утил. р/ути.сод. ламп							1 955,09	0,06	0,00	0,00	
транспортные							4 561,87	0,14	4 561,87	0,14	
аренда							9 123,74	0,28	9 123,74	0,28	
связь (телефон, интернет)							3 258,48	0,10	3 258,48	0,10	
спец. Одежда							2 280,94	0,07	2 280,94	0,07	
дезинсекция							4 887,72	0,15	4 887,72	0,15	
ОДН эл.энергия							7 168,66	0,22	8 822,60	0,27	
обучение специалистов							1 629,24	0,05	1 629,24	0,05	
охрана труда(аттестация)							1 303,39	0,04	0,00	0,00	
расходы на канцелярию							2 280,94	0,07	2 280,94	0,07	
материалы							20 854,27	0,64	32 584,80	1,00	
Услуги по управлению МКД							111 114,17	3,41	122 994,59	3,77	
э/л АУП							67 124,69	2,06	74 945,04	2,30	
налоги АУП							20 202,58	0,62	22 633,40	0,69	
общехозяйственные АУП							11 078,83	0,34	11 730,53	0,36	
транспортные АУП							3 910,18	0,12	4 236,02	0,13	
связь (телефон, интернет)							1 955,09	0,06	1 955,09	0,06	
АХР							3 910,18	0,12	4 236,02	0,13	
аренда+КУ							2 932,63	0,09	3 258,48	0,10	
переч. и прием платежей	0,00	14 097,76	1,40	1,78	127%	51 792,85	45 616,89	1,40	51 809,83	1,59	0,00
Уборка пом. и территории	15 113,69	33 262,37	3,60	3,96	110%	123 130,17	124 801,74	3,83	129 793,81	3,98	8 450,05
э/л уборщицы							73 641,65	2,26	76 587,31	2,35	
налоги уборщица							22 157,66	0,68	23 043,97	0,71	
материалы уборщица							3 258,48	0,10	3 388,82	0,10	
окос территорий							1 629,24	0,05	1 694,41	0,05	
э/л дворника							17 269,94	0,53	17 960,74	0,55	
налоги дворника							5 215,52	0,16	5 424,14	0,17	
материалы дворника							1 629,24	0,05	1 694,41	0,05	
Текущий ремонт в т.ч.	-430 121,14	32 541,86	5,97	5,97	100%	194 531,26	643 411,00	19,75	0,00	0,00	-235 589,88
Вывоз ТБО	0,00	8 886,85	3,61	3,80	105%						
ВДГО	0,00	104,60	42,32	44,01	104%						
Общедомовые нужды											
ОДН ГВС	0,00	183,47	22,19	23,14	104%						
ОДН ХВС	0,00	1 615,99	140,55	146,17	104%						
Коммунальные услуги											
Отопление 0,0166 Гкал/м.кв	0,00	-310 661,98	2 036,74	2 108,03	104%						
ХВС (4,83 м.куб/чел)	0,00	-48 616,56	22,19	23,14	104%						
ГВС (4,53 м.куб/чел)	0,00	-102 424,56	140,55	146,17	104%						
Водоотведение	0,00	-62 587,86	19,65	20,50	104%						

Зубов Алексей 4

Калинина 8						
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в год	Учтенный объем от общего объема	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Годовая стоимость услуги
Обметание стен	м.кв.	2	100%	0,41	10 211,00	8 471,05
Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	100%	2,49	279,55	16 697,86
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	0,83	20,00	796,42
Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	40%	0,41	279,55	11 131,90
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	100%	0,41	10 211,00	203 305,09
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	100%	82,96	32,00	5 309,44
Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	240	10%	0,83	720,00	14 335,49
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	41,48	4,00	7 964,16
Окос территории	м.кв.	4	50%	8,30	720,00	11 946,24
Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	2	30%	0,83	720,00	358,39
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	24	100%	165,92	4,00	15 928,32
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	24	100%	165,92	4,00	15 928,32
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	100%	145,18	0,63	22 449,27
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	24	100%	8,30	4,00	796,42
Материалы уборщика/дворник		12	100%	0,15	2 715,30	4 887,54
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	3	20%	6,05	-	-
Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)	м.п.	1	100%	60,50	126,00	7 623,00
Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	2	100%	18,15	9,00	326,70
Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	1	20%	198,00	48,00	1 900,80
Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100%	12,10	9,00	217,80
Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	2	25%	2,42	697,08	843,47
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,33	100%	25,90	2 715,30	23 207,67
Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	2	30%	30,25	122,00	2 214,30
Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	1	10%	200,00	777,08	15 541,60
Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	1	10%	30,25	150,00	453,75
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	10%	30,25	279,55	845,64
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	2	5%	30,25	262,00	792,55
Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	20%	121,00	5,00	121,00
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	1	25%	60,50	4,00	60,50
Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	1	5%	30,25	420,00	635,25
Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	1	5%	30,25	-	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	2	20%	12,10	697,08	3 373,87
Проветривание подвалов	м.кв.	2	100%	1,21	697,08	1 686,93

Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	50%	1,21	697,08	40 486,41
Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,42	2 715,30	6 571,03
Консервация системы ЦО	м.п.	1	100%	6,05	990,00	5 989,50
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	2	100%	60,50	10,00	1 210,00
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	2	100%	60,50	48,00	5 808,00
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	2	100%	60,50	26,00	3 146,00
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	100%	121,00	16,00	1 936,00
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	2	50%	181,50	14,00	2 541,00
Опрессовка системы ЦО	м.п.	2	100%	30,25	990,00	59 895,00
Опрессовка системы ГВС	м.п.	2	100%	30,25	152,00	9 196,00
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2	100%	30,25	606,00	36 663,00
Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	1	25%	121,00	4,00	121,00
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	100%	12,10	990,00	11 979,00
Запуск системы ЦО	м.п.	1	100%	12,10	990,00	11 979,00
Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	2	100%	0,12	2 715,30	657,10
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,42	2 715,30	6 571,03
Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	4	100%	181,50	21,00	15 246,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	100%	60,50	24,00	2 904,00
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	6	5%	60,50	15,00	272,25
Прочистка ливневой канализации	м.п.	1	5%	30,25	128,00	193,60
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	5	5%	121,00	81,60	2 468,40
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	4	100%	121,00	1,00	484,00
Материалы		12	100%	1,00	2 715,30	32 583,60
Прием заявок населения (ежедневно)	человек	249	2%	12,10	155,00	9 339,99
Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	249	2%	30,25	155,00	23 349,98
Выдача справок Ф-7	человек	249	2%	6,05	155,00	4 670,00
Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	249	2%	30,25	155,00	23 349,98
Передача информации в РИЦ	домов	12	100%	121,00	1,00	1 452,00
Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	м.кв.	0	100%	-	2 715,30	-
Дератизация	м.кв.	1	100%	2,05	697,08	1 429,01
Дезинсекция	м.кв.	1	100%	3,45	697,08	2 404,93
ОДН Электроэнергия	м.кв.	12	100%	0,22	2 715,30	7 168,39
Обслуживание ОПУ	шт	12	100%	2 163,00	-	-
Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	100%	3,77	2 715,30	122 840,17
ВДГО	шт	12	100%	44,73	39,00	20 933,64
Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	100%	3,80	2 715,30	123 760,29
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	12	100%	1,78	2 715,30	57 998,81

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 декабря 2015 года

№ 479-П

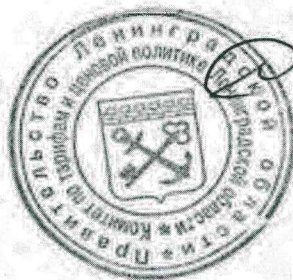
Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2016 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 33

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мишинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1828,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1907,44	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 4/72-п

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	34,78	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	36,93	1907,44
1.2	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 30.06.2016	-	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	-	1907,44

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12 ноября 2015 года

№ 773 -пн

Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс», оказываемые населению, на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 25

приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс», оказываемые населению, на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года с календарной разбивкой.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 12 ноября 2015 года № 173 -п

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс»,
оказываемые населению, на 2016 год**

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тарифы, руб./м³		Тарифы, руб./м³	
		без НДС	с учетом НДС *	без НДС	с учетом НДС *
		с 01.01.2016 по 30.06.2016		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для населения муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.	Питьевая вода	22,19	26,18	23,14	27,31
2.	Водоотведение	19,65	23,19	20,50	24,19

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvvel.ru; e-mail: sosnovo_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. Калинина, д. 8 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квартиры	Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления
1		7		
2				
3				
4				
5		Варишова Е.Н.	Вед. А.	14.05.16.
6				
7		Ряжковский С.В.	Ряж.	15.05.16.
8		Иматов А.И.	Иматов	15.05.16.
9				
10		Белотова И.С.	Белот.	15.05.16.
11		Курочкина Т.В.	Куроч.	14.05.16.
12		Казакова Г.М.	Казаков	10.05.16.
13		Трещина М.В.	Трещин	15.05.16.
14				
15		Архинова А.В.	Архинов	15.05.16.



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853

КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosnovotvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. Калинина, д. 8 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квар-тиры	Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления
16		Фрибуа С.В.		30.04.16.
17		Вяцева С.А.		05.05.16.
18		Васириова Н.А.		07.05.16.
19				
20				
21		Рибеконь Л.И.		10.05.16.
22		Каткевич В.В.		15.05.16.
23				
24		Фирова С.В.		05.05.16.
25		Мамикова Н.И.		05.05.16.
26		Кузнецова Н.Т.		10.05.16.
27		Медв В.Е.		29.04.16
28		Мобисидзе Е.А.		05.05.16.
29				
30				



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvvel.ru; e-mail: sosново_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. Калинина, д. 8 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квартиры	Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления
31				
32		Мартин Н.С.	Мартин	10.05.16.
33		Тимова А.И.	Тимова	10.05.16.
34		Сергеева Р.С.	Сергеева	10.05.16.
35		Думба Н.В.	Думба	05.05.16.
36		Фельд Е.И.	Фельд	10.05.16.
37		Теревакина Л.А.	Теревакина	10.05.16.
38		Панченко Л.Т.	Панченко	10.05.16.
39				
40				
41		Морозов С.Т.	Морозов	10.05.16.
42		Егоров Ю.В.	Егоров	10.05.16.
43				
44				
45				



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11
телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582
www.ruktvel.ru; e-mail: sosnovo_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. Калинина, д. 8 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квартиры	Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления
46		Обчишкова В. Г.		10.05.16.
47		Обчишкова А. А.		10.05.16
48				
49		Миндеев К. М.		10.05.16.
50		Шмакова В. П.		10.05.16.
51		Шевченко Н. П.		10.05.16
52		Журавлева Н. М.		10.05.16.
53				
54				
55		Черевина Л. В.		10.05.16.
56				
57		Чекарнича Н. И.		10.05.16.
58				
59				
60				