

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 5

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме,  
расположенном по адресу: ул. Строителей, д.3 п. ст.Громово, Приозерский район, Ленинградская  
область

п. ст. Громово

«19» марта 2015г.

Инициатор общего собрания: собственник помещений № 16,28,37,49,60 Иванова Л.Ф.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании  
Собственникам многоквартирного дома, составляет 42,79 % от общего числа голосов  
собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на  
повестку дня вопросов не имеется<sup>1</sup>.

В связи с отсутствием кворума собрание признано неправомочным.

Считать собрание ознакомительным, провести повторное собрание в форме очного  
голосования.

---

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

ПРОТОКОЛ № 5

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме,  
расположенном по адресу: ул. Строителей, д. 3, ст. Громово,  
Приозерский район, Ленинградская область

ст. Громово

«19» марта 2015г..

Инициатор общего собрания: собственник помещений №№ 16, 28, 34, 49, 60  
Иванова Людмила Федоровна.

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: зам. тех. директора Тричко В.В.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Громовского сельского поселения представляет:

Жутизов Алексей Петрович по доверенности

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 118,94 кв.м. 42,49 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется<sup>1</sup> / не имеется.

Обращаем Ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Председателем собрания выбрать \_\_\_\_\_

Секретарем собрания выбрать \_\_\_\_\_

Для подсчета голосов Собственников создать Счетную комиссию.

Членами счетной комиссии избрать:

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_

2. Собственник помещения: \_\_\_\_\_

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения.
3. Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.
4. Продление срока действия договора.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г.
6. Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.
7. Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.
8. Разное.

Перенос собрания на 02.04.2015г.

18:30

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Утверждение повестки дня.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято<sup>2</sup>.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения за 2014 год (Приложение № 2).**

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Продление срока действия договора.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

<sup>2</sup> Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.



Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г.** докладывал(а) \_\_\_\_\_

В связи с введением в действие Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и энергоэффективности» Минрегионразвития представил проект типовых мероприятий по энергосбережению, которые в соответствии с законодательством должны разрабатываться отдельно для каждого многоквартирного дома. Исходя из сложившейся ситуации с энергоэффективностью, вниманию собственников помещений МКД предлагаются мероприятия с указанием источников финансирования.

Поскольку, в соответствии с действующим законодательством, Фонд реформирования ЖКХ осуществлял свою деятельность до 2012 года, данные мероприятия по повышению энергоэффективности исполняются за счёт средств жителей. А у этих средств два источника: или рост платы на обслуживание многоквартирного дома, либо прямые оплаты жителей на проводимые мероприятия.

#### **Обязательные мероприятия**

- Промывка стояков и трубопроводов системы отопления;
- Ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС в подвальных помещениях с применением современных энергоэффективных материалов.
- Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы;
- Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей;
- Установка входных дверей подвальных помещений и для выходов на чердаки и крыши;
- Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах.

Все мероприятия исполняются силами управляющей жилищной компании за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Содержание.

#### **Рекомендуемые мероприятия**

- Замена трубопроводов и арматуры системы отопления;
- Замена трубопроводов и арматуры системы горячего и холодного водоснабжения;
- Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стёкол на окна в подъездах;
- Замена оконных блоков в подъездах на пластиковые окна;
- Утепление потолка подвала;
- Утепление кровли и пола чердака;
- Заделка межпанельных и компенсационных швов в стенах здания;
- Гидрофобизация (процесс обработки поверхности материалов, препятствующий проникновению влаги вовнутрь при сохранении его воздухопроводящих свойств) и утепление наружных стен.

Мероприятия по утеплению наружных стен здания, рекомендуется проводить силами энергосервисных компаний. Остальные мероприятия силами управляющей жилищной компании, обслуживающей дом. Финансирование этих мероприятий производится за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Текущий ремонт.

#### **Мероприятия, рекомендуемые собственникам квартир и помещений в многоквартирном доме**

- Ремонт унитазов или замена на экономичные модели;
- Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели;
- Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы;
- Ремонт или установка воздушных заслонок;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стекол на окна;
- Заделка и уплотнение оконных блоков;



- Замена оконных и балконных блоков на современные пластиковые и алюминиевые конструкции.

Реализацию мероприятий обеспечивает управляющая жилищная компания, обслуживающая дом, за счёт средств собственников квартир.

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

---

---

---

---

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

---

---

---

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По шестому вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

---

---

---

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

---

---

| Статья | Размер платы | Период оплаты |
|--------|--------------|---------------|
|        |              |               |
|        |              |               |
|        |              |               |
|        |              |               |
|        |              |               |
|        |              |               |

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

---

---

---

Голосовали: \_\_\_\_\_

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_.

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

**По восьмому вопросу повестки дня:**

**Разное.**

Рассмотрение коммерческого предложения по предоставлению услуги аварийного круглосуточного вскрытия и ремонта дверных замков и сопутствующих деталей.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель: \_\_\_\_\_

Секретарь: \_\_\_\_\_

Члены счётной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5 от "19" марта 2015 г.

# ЛИСТ РЕГІСТРАЦІЇ

участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу ЛО, Приозерский р-он, станция Громово ул. **Строителей д.3** проводимого в очной форме 19 марта 2015 года

Количество жилых помещений (квартир):

Общая площадь всех помещений (кв.м):

В т.ч. муниципальных

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):  
Наличие кворума 42,79% - не имеется

60

2 762.29

248.54

9.00%

7581-0700

[illegible]



[illegible]

[illegible]



Общая сумма обслуживаемого фонда ЗАО "ТВЭЛОблСервис" в т.ч.

Общая площадь ст.п.Громова 21 382.03

ст.пос.Громова ул.Строителей д.3

Отчет 2014 год

Общая жилая площадь дома 2 762.29

Убираемая площадь 282.00

Приватизированная площадь 2 513.68

Неприватизированная площадь 248.61

Количество жителей 120.00

| Услуга                        | вх. Сальдо |            | Тариф<br>С 01.01.14-<br>30.06.14 | Тариф<br>С 01.07.14-<br>31.12.14 | Средне<br>годовой | Начислено<br>по S | начислено    | собрано      | Расходы 2014 факт |          | исх.сальдо |                    |
|-------------------------------|------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------|--------------|-------------------|----------|------------|--------------------|
|                               | по начисл. | по сборам  |                                  |                                  |                   |                   |              |              | итого             | на м.кв. | по начисл. | долги<br>по сборам |
| Содержание в том числе:       |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              |                   |          |            |                    |
| Содержание общего имущ.       | -59 809.96 | 78 419.67  | 11.31                            | 12.67                            | 11.99             | 397 438.29        | 391 139.86   | 356 316.77   | 421 591.61        | 12.67    | -90 261.70 | 108 242.76         |
| з/п рабочих                   | -58 650.78 | 46 602.41  | 6.78                             | 7.45                             | 7.12              | 235 844.32        | 235 844.22   | 222 598.45   | 272 473.20        | 8.17     | -95 279.77 | 59 848.18          |
| налоги                        |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 107 932.87        | 3.26     |            |                    |
| расходы на канцелярию         |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 31 718.44         | 0.96     |            |                    |
| охрана труда                  |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 994.42            | 0.03     |            |                    |
| материалы                     |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| транспортные                  |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| аренда                        |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 4 246.73          | 0.13     |            |                    |
| АХР                           |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| связь (телефон, интернет)     |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| спец. Одежда                  |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 1 657.37          | 0.05     |            |                    |
| дезинсекция                   |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| прочее                        |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 4 049.86          | 0.07     |            |                    |
| обслуживание ОПУ              |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| ОДН э/энергия                 |            |            |                                  | 2.22                             |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     |            |                    |
| Расходы в рамках содержания   |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 6 629.50          | 0.20     |            |                    |
| Услуги по управлению МКД      |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 3 537.00          | 0.11     |            |                    |
| з/п АУП                       |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 111 707.01        | 3.37     |            |                    |
| налоги АУП                    |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 67 620.86         | 2.04     |            |                    |
| общехозяйственные АУП         |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 20 551.44         | 0.62     |            |                    |
| транспортные АУП              |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 11 933.09         | 0.36     |            |                    |
| связь (телефон, интернет)     |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 6 960.97          | 0.21     |            |                    |
| АХР                           |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 662.95            | 0.02     |            |                    |
| аренда-КУ                     |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 662.95            | 0.02     |            |                    |
| переч. и прием платежей       | -1 159.17  | 12 990.18  | 1.40                             | 1.40                             | 1.40              | 46 406.47         | 46 406.47    | 33 412.66    | 3 314.75          | 0.10     |            |                    |
| Уборка помещений и территории | 13 827.08  | 3.13       | 3.82                             | 3.48                             | 3.48              | 115 187.49        | 108 889.17   | 100 305.66   | 40 936.15         | 1.23     | 4 311.15   | 25 983.99          |
| з/п уборщицы                  |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 108 182.25        | 3.26     | 706.92     | 22 410.59          |
| материалы уборщица            |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 70 147.48         | 2.12     |            |                    |
| з/п дворника                  |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 19 899.79         | 0.60     |            |                    |
| налоги дворника               |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 1 657.37          | 0.05     |            |                    |
| материалы дворника            |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 11 637.19         | 0.35     |            |                    |
| Текущий ремонт в т.ч.         | 7 511.50   | 5 477.93   | 1.24                             | 3.44                             | 2.34              | 77 565.10         | 83 863.38    | 68 595.24    | 3 514.52          | 0.11     |            |                    |
| лежах ЦО с врезами            |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 1 325.90          | 0.04     |            |                    |
| задвижка ЦО                   |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 140 819.54        | 4.25     | -49 444.66 | 20 746.07          |
| кап.ремонт                    |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 31 565.00         | 0.95     |            |                    |
| Вывоз ТБО                     |            | 0.00       | 2.08                             | 2.48                             | 2.29              | 75 741.99         | 8220504%     | 77 750.37    | 4 604.00          | 0.14     |            |                    |
| ВДО                           |            | 1 990.31   | 0.00                             | 35.50                            | 17.75             | 19 170.00         | 810816%      | 3 518.36     | 104 652.54        | 3.16     | 7 356.46   | 4 454.67           |
| Осуществленные нужды          | 0.00       | 2 269.52   | 0.00                             | 0.00                             | 0.00              | 0.00              | 19 386.71    | 17 929.48    | 2 938.10          | 0.09     | 5 170.06   | 5 980.11           |
| ОДН ГВС                       |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 0.00              | 0.00     | 19 386.71  | 3 726.75           |
| ОДН ХВС                       |            |            |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 15 569.89         | 0.00     | 3 236.32   | 92.48%             |
| ОДН э/энергия                 |            | 298.68     |                                  |                                  |                   |                   |              |              | 2 359.59          | 0.00     | 0.00       | 490.43             |
| коммунальные услуги           | 0.00       | 267 134.48 | 4 015.09                         | 4 160.12                         | 4 087.60          |                   | 1 417 071.02 | 1 331 540.43 | 0.00              | 0.00     | 0.00       | 352 665.07         |
| Отопление                     |            | 173 781.60 | 1 759.36                         | 1 809.65                         | 1 784.50          |                   | 968 465.30   | 916 610.59   | 0.00              | 0.00     |            | 225 636.31         |
| ХВС                           |            | 10 763.46  | 18.40                            | 19.17                            | 18.79             |                   | 50 726.74    | 45 620.82    | 0.00              | 0.00     | 0.00       | 15 869.38          |
| ГВС                           |            | 56 534.41  | 121.41                           | 126.51                           | 123.96            |                   | 275 650.22   | 257 377.88   | 0.00              | 0.00     |            | 74 806.75          |
| Канализация                   |            | 26 055.01  | 2 115.92                         | 2 204.79                         | 2 160.36          |                   | 122 228.76   | 111 931.14   | 0.00              | 0.00     |            | 36 352.63          |



# Отчет о работе с задолженностью населения д.3, ул.Строителей, ст.Громово

Приложение №  
к протоколу №  
от 19.03.2015 г.

| № кв.  | ФИО | сумма долга | период                | претензия | Соглашение           | Дата подачи иска     | Сумма иска | передано в ССП | взыскано. оплачено добровольная оплата | отключения/ограничения |     |     |     |
|--------|-----|-------------|-----------------------|-----------|----------------------|----------------------|------------|----------------|--|------------------------|-----|-----|-----|
|        |     |             |                       |           |                      |                      |            |                |  | л.энергии              | газ | ГВС | ХВС |
| кв.    |     | 27 876,93   | 01.01.2014-01.01.2015 | +         | -                    | -                    | -          | -              |  |                        |     |     |     |
| кв.    |     | 16 592,75   | 01.01.2014-01.01.2015 | +         | -                    | -                    | -          | -              |  |                        |     |     |     |
| кв.    |     | 38 640,96   | 01.01.2014-01.01.2015 | +         | -                    | Иск готов для подачи | -          | -              |  |                        |     |     |     |
| кв.    |     | 92 232,98   | 01.01.2013-01.01.2015 | +         | Иск готов для подачи | 01.06.2012           | 16 682,35  | 10.08.2012     | -                                      |                        |     | -   | -   |
| кв.    |     | 57 010,42   | 01.01.2013-01.01.2015 | +         | -                    | Иск готов для подачи | -          | -              |  |                        |     |     |     |
| кв.    |     | 54 598,37   | 01.01.2013-01.01.2015 | +         | -                    | 18.12.2013           | 36 539,48  | 09.01.2014     | -                                      |                        |     | -   | -   |
| кв.    |     | 19 830,60   | 01.06.2014-01.01.2015 | +         | -                    | -                    | -          | -              |  |                        |     |     |     |
| Итого: |     | 306 783,01  |                       | 7         | 0                    | 2                    | 2          | 2              | 1                                      | 0                      | 0   | 0   | 0   |

Общая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ТВЭЛ/ОблСервис" в т.ч.  
17 717.23  
Общая площадь ст.п.Громова  
ст.пос.Громова ул.Строитель А.З  
ПЛАН 2015 год  
Общая жилая площадь дома 2 762.29  
Убырземая площадь 282.00  
Приватизированная площадь 2 513.68  
Неприватизированная площадь 248.61  
Количество жителей 120.00

| Услуга                                    | вк. Сальдо |            | Плата<br>с 01.01.15-<br>30.06.15 | Плата<br>с 01.07.15-<br>30.06.16 | % роста | Средне<br>годовой | Начислено по \$                           | Расходы 2014 план |          | Расходы 2014 факт |          | Расходы 2015 план |          | исх.сальдо  |
|---|------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|---------|-------------------|---|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------|
|   | по начисл. | по сборам  |                                  |                                  |         |                   |   | итого             | на м.кв. | итого             | на м.кв. | итого             | на м.кв. |             |
| Содержание в том числе:                   | -90 261.70 | 108 242.76 | 12.29                            | 17.37                            | 1.41    | 14.83             | 491 510.83                                |                   |          | 419 963.21        | 12.67    | 601 288.01        | 18.14    | -200 038.88 |
| Содержание общего имущества               | -95 279.77 | 59 848.18  | 7.45                             | 12.16                            | 1.63    | 9.81              | 325 011.04                                |                   |          | 270 844.80        | 8.17     | 325 114.35        | 9.81     | -95 383.07  |
| з/п рабочих                               |            |            |                                  |                                  |         |                   | индексация по отношению к плану 2014 года | 125 608.74        | 3.79     | 107 932.87        | 3.26     | 133 145.27        | 4.02     |             |
| расходы на канцелярию                     |            |            |                                  |                                  |         |                   |   | 37 933.84         | 1.14     | 31 718.44         | 0.96     | 40 209.87         | 1.21     |             |
| охрана труда(аттестация)                  |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 994.42            | 0.03     | 1 054.09          | 0.03     |             |
| сбор мусора(эколог.лампы)                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 0.00              | 0.00     | 2 651.80          | 0.08     |             |
| транспортные                              |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 0.00              | 0.00     | 2 651.80          | 0.08     |             |
| связь (телефон, интернет)                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 4 246.73          | 0.13     | 4 501.53          | 0.14     |             |
| спец. Одежда                              |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 1 657.37          | 0.05     | 1 846.31          | 0.06     |             |
| дезинсекция                               |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 0.00              | 0.00     | 0.00              | 0.00     |             |
| ОДН эл.энергия                            |            |            |                                  |                                  |         | 2.22              |   |                   |          | 2 421.46          | 0.07     | 3 314.75          | 0.10     |             |
| Расходы в рамках содержания               |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 6 629.50          | 0.20     | 7 385.26          | 0.22     |             |
| Услуги по управлению МКД                  |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 3 537.00          | 0.11     | 9 944.24          | 0.30     |             |
| з/п АУП                                   |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 111 707.01        | 3.37     | 118 409.43        | 3.57     |             |
| налоги АУП                                |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 67 620.86         | 2.04     | 71 678.11         | 2.16     |             |
| общесоюзные АУП                           |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 20 551.44         | 0.62     | 21 784.52         | 0.66     |             |
| транспортные АУП                          |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 11 933.09         | 0.36     | 12 649.08         | 0.38     |             |
| связь (телефон, интернет)                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 6 960.97          | 0.21     | 7 378.63          | 0.22     |             |
| АХР                                       |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 662.95            | 0.02     | 702.73            | 0.02     |             |
| аренда-ну                                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 662.95            | 0.02     | 702.73            | 0.02     |             |
| переч. и прием платежей                   | 4 311.15   | 25 983.99  | 1.40                             | 1.56                             | 1.11    | 1.48              | 49 051.64                                 |                   |          | 3 314.75          | 0.10     | 3 513.63          | 0.11     |             |
| Уборка помещений и территории             | 706.92     | 22 410.59  | 3.44                             | 3.85                             | 1.06    | 3.54              | 117 446.15                                |                   |          | 40 936.15         | 1.23     | 49 051.64         | 1.48     | 4 311.15    |
| з/п уборщицы                              |            |            |                                  |                                  |         |                   | индексация по отношению к плану 2014 года | 70 669.73         | 2.13     | 70 147.48         | 2.12     | 74 909.91         | 2.26     |             |
| налоги уборщица                           |            |            |                                  |                                  |         |                   |   | 21 342.26         | 0.64     | 19 899.79         | 0.60     | 22 622.79         | 0.68     |             |
| материалы уборщица                        |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 1 657.37          | 0.05     | 1 756.82          | 0.05     |             |
| з/п дворника                              |            |            |                                  |                                  |         |                   | индексация по отношению к плану 2014 года | 12 444.66         | 0.38     | 11 637.19         | 0.35     | 13 191.34         | 0.40     |             |
| налоги дворника                           |            |            |                                  |                                  |         |                   |   | 3 758.29          | 0.11     | 3 514.52          | 0.11     | 3 983.79          | 0.12     |             |
| материалы дворника                        |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          | 1 325.90          | 0.04     | 1 657.37          | 0.05     |             |
| Текущий ремонт в т.ч.                     | -49 444.66 | 20 746.07  | 3.82                             | 4.26                             |         | 4.04              | 133 840.91                                |                   |          | 0.00              | 0.00     | 109 000.00        | 3.29     | -24 603.75  |
| установка водосточков                     |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          |                   |          | 69 000.00         | 2.08     |             |
| замена козырьков над подъездами           |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          |                   |          |                   | 0.00     |             |
| установка батарей(недостаточей) подъезд 4 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          |                   |          | 5 000.00          | 0.15     |             |
| Частная замена стояков ЦО                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |   |                   |          |                   |          | 35 000.00         | 1.06     |             |
| Вывоз ТБО                                 |            |            | 2.48                             | 2.76                             |         | 2.62              | 86 891.48                                 |                   |          |                   |          |                   |          | 0.00        |
| ВДГО                                      |            |            | 42.32                            | 47.14                            |         | 44.73             | 48 310.82                                 |                   |          |                   |          |                   |          | 0.00        |
| Общедомовые нужды                         | 0.00       | 3 726.75   | 0.00                             | 0.00                             |         | 0.00              |   |                   |          |                   |          |                   |          | 3 726.75    |
| ОДН ГВС                                   |            | 3 236.32   |                                  |                                  |         | 0.00              |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| ОДН ХВС                                   |            | 490.43     |                                  |                                  |         | 0.00              |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| ОДН эл.энергия                            |            | 0.00       |                                  |                                  |         | 0.00              |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| Коммунальные услуги                       | 0.00       | 352 665.07 | 2 004.13                         | 2 226.72                         |         | 2 115.42          |   |                   |          |                   |          |                   |          | 0.00        |
| Отопление                                 |            | 225 636.31 | 1 833.25                         | 2 036.74                         | 1.11    | 1 935.00          |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| ХВС                                       |            | 15 869.38  | 19.17                            | 21.36                            | 1.11    | 20.26             |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| ГВС                                       |            | 74 806.75  | 126.51                           | 140.55                           | 1.11    | 133.53            |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |
| Канализация                               |            | 36 352.63  | 25.20                            | 28.07                            | 1.11    | 26.64             |   |                   |          |                   |          |                   |          |             |

Согласовано: Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис" Самойлова Н.Н.

Утверждаю: председатель совета дома

ФОРМА № 4

Наименование стройки - частичная замена стояков ЦО

Объект ст. Гроново, ул. Строителей д-3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Частичная замена стояков центрального отопления в жилом доме: ст. Гроново, ул. Строителей д-3

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 37,356 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 61,64 чел-ч

Сметная заработная плата - 9,997 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

| № п/п                               | Шифр и номер позиции норматива             | Наименование работ и затрат  | Количество         | Стоимость на единицу, руб |                   |                 | Общая стоимость, руб. |                   |              | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |       |
|-------------------------------------|--|--|--------------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|--------------|--|-------|
|                                     |  |  |                    | ед. изм.                  | Всего             | Экспл. машин    | Всего                 | Основной зарплаты | Экспл. машин | На един.   | Всего |
|                                     |  |  |                    |                           | Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты |                       |                   |              |  |       |
| №1 Внутренние сантехнические работы |  |  |                    |                           |                   |                 |                       |                   |              |  |       |
| 1                                   | 2  | 3  | 4                  | 5                         | 6                 | 7               | 8                     | 9                 | 10           | 11   |       |
| 1                                   | ТЕР65-14-01<br><br>(0)                     | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм<br>V=10*2,8/100; Изп=8,69; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка  | 0,28               | 611,23                    | 0                 | 1 487           | 1 487                 | 0                 | 37,8         | 10,584   |       |
|                                     |  |  | 100 м трубопровода | 611,23                    | 0                 |                 | 0                     | 0                 | 0            | 0  | 0     |
| 2                                   | ТЕР16-04-002-0<br>2<br><br>(0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм<br>V=10*0,028; Изп=8,69; Измм=7,28; Имат=2,76; ЗП=2813,23*1,15; ЭММ=960,54*1,25; ЗПм=209,76*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,28               | 4 962,4795                | 1 200,675         | 10 726          | 7 872                 | 2 447             | 172,086      | 48,184   |       |
|                                     |  |  | 100 м трубопровода | 3 235,2145                | 262,2             |                 | 638                   | 10,25             | 2,87         |  |       |
| 3                                   | СТК Нева                                   | TR шаровый кран с ручкой 25 ТЕВО   | 10                 | 116,84                    |                   | 1 168           |                       |                   |              |  |       |



|        |          | Цел=133,86/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | шт.       |        |  |  |        |                                |
|--------|----------|--|-----------|--------|--|--|--------|--------------------------------|
| 4      | СТК Нева | TR тройник комб. вн.резьба 20x1/2"x20 TEBO<br>Цел=82,8/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)            | 10<br>шт. | 72,27  |  |  | 723    |                                |
| 5      | СТК Нева | TR муфта комб. разъемная с нар.резьбой 25x3/4" TEBO<br>Цел=279,66/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 10<br>шт. | 244,11 |  |  | 2 441  |                                |
| 6      | СТК Нева | TR муфта комб. разъемная с вн.резьбой 25x3/4" TEBO<br>Цел=0244,26/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 10<br>шт. | 213,21 |  |  | 2 132  |                                |
| 7      | СТК Нева | TR муфта соединительная 25 TEBO<br>Цел=8,7/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                        | 10<br>шт. | 7,59   |  |  | 76     |                                |
| 8      | СТК Нева | TR угольник 25 прямой TEBO<br>V=4*10; Цел=13,79/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                   | 40<br>шт. | 12,04  |  |  | 482    |                                |
| 9      | СТК Нева | Кран шаровый в.-н. 15 valtes base vt.215<br>Цел=269/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)               | 10<br>шт. | 234,81 |  |  | 2 348  |                                |
| 10     | СТК Нева | Резьба 20<br>Цел=10,29/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 10<br>шт. | 8,98   |  |  | 90     |                                |
| ИТОГО: |          |  |           |        |  |  | 12 213 | 9 359 2 447 58,768<br>638 2,87 |

| Наименование и значение множителей   |  |  | Значение        | Прямые |
|--|--|--|-----------------|--------|
| Доля НДС в "Машины и механизмы"  |  |  | (2447-638)*0,18 | 326    |
| Материалы  |  |  | 1               | 1      |
| Итого  |  |  | 407*0,18        | 73     |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1) |  |  |                 | 12 612 |

|   |                               |      |        |
|---|-------------------------------|------|--------|
| Накладные расходы   | (1487+0)*0,74*0,85*0,94       | 0,59 | 877    |
| Сметная прибыль   | (1487+0)*0,5*0,8*0,9          | 0,36 | 535    |
| Итого   |                               |      | 1 412  |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10) |                               |      |        |
| Накладные расходы   | (7872+638)*1,28*0,9*0,85*0,94 | 0,92 | 7 829  |
| Сметная прибыль   | (7872+638)*0,83*0,85*0,8*0,9  | 0,51 | 4 340  |
| Итого   |                               |      | 12 169 |
| Итого   |                               |      | 26 193 |
| Итого по неучтенным материалам  |                               |      | 9 460  |
| НДС неучтенных материалов   | 9460*0,18                     | 1    | 1 703  |
| Итого   |                               |      | 37 356 |
| СОСТАВИЛ  |                               |      |        |
| ПРОВЕРИЛ  |                               |      |        |

| №<br>п/п | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива | Наименование работ и затрат   | Количество         | Стоимость на единицу,<br>руб |                 |                    | Общая стоимость, руб. |                      |                 | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч. не занят. obsл.<br>машин |        |
|----------|--------------------------------------|---|--------------------|------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|--|--------|
|          |                                      |   |                    | Всего                        | Экспл.<br>машин | В т.ч.<br>зарплаты | Всего                 | Основной<br>зарплаты | Экспл.<br>машин | На един.   | Всего  |
|          |                                      |   | ед. изм.           | 5                            | 6               |                    | 7                     | 8                    | 9               |  |        |
| 1        | 2                                    | 3   | 4                  | 5                            | 6               |                    | 7                     | 8                    | 9               | 10   | 11     |
| 1        | ТЕРр65-14-01                         | Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм<br>V=(24+96)/100; Изл=8,69; р65-14-01; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка                     | 1,2                | 611,23                       | 0               |                    | 6 374                 | 6 374                | 0               | 37,8   | 45,36  |
|          | (0)                                  |   | 100 м трубопровода | 611,23                       | 0               |                    |                       |                      | 0               | 0  | 0      |
| 2        | ТЕРр65-14-02                         | Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 50 мм<br>V=(36+48)/100; Изл=8,69; р65-14-02; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка                     | 0,84               | 884,5                        | 0               |                    | 6 456                 | 6 456                | 0               | 54,7   | 45,95  |
|          | (0)                                  |   | 100 м трубопровода | 884,5                        | 0               |                    |                       |                      | 0               | 0  | 0      |
| 3        | ТЕРр65-14-04                         | Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм<br>V=(116+70)/100; Изл=8,69; Измм=7; Имат=5,2; р65-14-04; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка | 1,86               | 1 114,76                     | 16,32           |                    | 17 691                | 17 067               | 212             | 65,3   | 121,46 |
|          | (0)                                  |   | 100 м трубопровода | 1 055,9                      | 0               |                    |                       |                      | 0               | 0  | 0      |
| 4        | [ТССЦпг01-01-01-01-041]              | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цел=61,85*8,69:р65-14-04;Погрузо-разгрузочные работы  | 1,68               | 537,48                       | 0               |                    | 903                   | 903                  | 0               |  |        |
|          |                                      |   | т                  | 537,48                       | 0               |                    |                       |                      | 0               |  |        |



|    |                                    |   |                                       |                                   |          |        |        |              |                                  |
|----|------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|----------|--------|--------|--------------|----------------------------------|
| 5  | [ТССЦпг03-02-01-025]               | Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 25 км<br>Цед=42,82*7;р65-14-04;Перевозка   | 1,68<br>т                             | 299,74                            | 299,74   | 504    |        | 504          |                                  |
| 6  | ТЕР16-04-002-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм<br>V=24/100; Изп=8,69; Измм=7,3; Имат=3,75;<br>ЗП=3576,51*1,15; ЭММ=1555,47*1,25; ЗПм=343,28*1,25;<br>ТЗТ=190,24*1,15; ТЗТм=13,42*1,25; 16-04-002-01;<br>Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,24<br><br>100 м<br>трубопровод<br>а | 6 498,83<br><br>4 112,99<br>429,1 | 1 944,34 | 12 382 | 8 578  | 3 406<br>895 | 218,78<br>16,78<br>52,51<br>4,03 |
| 7  | 507-0622                           | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм<br>V=-8,99*0,24;<br>Цед=41,17*3,75; 16-04-002-01; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | -2,16<br>10 м                         | 154,39                            |          | - 333  |        |              |                                  |
| 8  | СТК Нева                           | TR труба 20 рп20 (армированная стекловолокном)<br>ТЕВО L=4м<br>Цед=80,1/1,18*1,03; 16-04-002-01; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 21,6<br>м.п.                          | 69,92                             |          | 1 510  |        |              |                                  |
| 9  | СТК Нева                           | TR угольник 20 прямой ТЕВО<br>Цед=8,68/1,18*1,03; 16-04-002-01; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 32<br>шт                              | 7,58                              |          | 243    |        |              |                                  |
| 10 | СТК Нева                           | TR муфта комб. резьб с нап.резьбой 20х3/4"<br>ТЕВО<br>Цед=198,41/1,18*1,03; 16-04-002-01; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 8<br>шт                               | 173,19                            |          | 1 386  |        |              |                                  |
| 11 | СТК Нева                           | TR шаровый кран с ручкой 20 ТЕВО<br>Цед=210,8/1,18*1,03; 16-04-002-01; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 48<br>шт                              | 184                               |          | 8 832  |        |              |                                  |
| 12 | ТЕР16-04-002-02                    | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм   | 0,96                                  | 4 962,48                          | 1 200,68 | 36 776 | 26 989 | 8 391        | 172,09<br>165,21                 |

| (0) МДС35.п.4.7 |          | V=96/100; Изп=8,69; Измм=7,28; Имат=2,76;<br>ЗП=2813,23*1,15; ЭММ=960,54*1,25; ЗПм=209,76*1,25;<br>ТЗП=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; 16-04-002-02;<br>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 100 м<br>трубопровод<br>а | 3 235,21 | 262,2 | 2 187  | 10,25 | 9,84 |
|-----------------|----------|--|---------------------------|----------|-------|--------|-------|------|
|                 |          |  |                           |          |       |        |       |      |
| 13              | 507-0588 | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм<br>V=-9,29*0,96;<br>Цед=51,07*2,76;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)              | -8,92<br><br>10 м         | 140,95   |       |        |       |      |
| 14              | СТК Нева | TR труба 25 pn20 (армированная стекловолокном) ТЕВО L=4м<br>Цед=120,28/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 89,2<br><br>м.п.          | 104,99   |       | 9 365  |       |      |
| 15              | СТК Нева | TR угольник 25 прямой ТЕВО<br>Цед=12,4/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 144<br>шт                 | 10,82    |       | 1 558  |       |      |
| 16              | СТК Нева | TR муфта соединительная 25 ТЕВО<br>Цед=7,81/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 12<br>шт                  | 6,82     |       | 82     |       |      |
| 17              | СТК Нева | TR тройник 25 ТЕВО<br>Цед=14,88/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 4<br>шт                   | 12,99    |       | 52     |       |      |
| 18              | СТК Нева | TR муфта комб. резьбная с нар.резьбой 25х3/4" ТЕВО<br>Цед=251,28/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 40<br>шт                  | 219,34   |       | 8 774  |       |      |
| 19              | СТК Нева | TR тройник перех. 25х20х25 ТЕВО<br>Цед=16,12/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 48<br>шт                  | 14,07    |       | 675    |       |      |
| 20              | СТК Нева | TR шаровый кран с ручкой 25 ТЕВО   | 52                        | 252,19   |       | 13 114 |       |      |

|    |                                    |  |                                   |                      |                  |              |              |                |       |
|----|------------------------------------|--|-----------------------------------|----------------------|------------------|--------------|--------------|----------------|-------|
|    |                                    | Цед=288,92/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | шт                                |                      |                  |              |              |                |       |
| 21 | СТК Нева                           | TR муфта переходная вн.-вн. 25/20 ТЕВО<br>Цед=8,68/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 8<br>шт                           | 7,58                 | 61               |              |              |                |       |
| 22 | СТК Нева                           | Хомут труб. 25- 28 мм м8 (3/4") без крепежа с рез. прокл.<br>Цед=31,2/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 60<br>шт                          | 27,23                | 1 634            |              |              |                |       |
| 23 | СТК Нева                           | Анкер забивной латунный м 8<br>Цед=19,3/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 60<br>шт                          | 16,85                | 1 011            |              |              |                |       |
| 24 | СТК Нева                           | Штанга с полной резьбой м 8 l=2 м d1n 975 оц.<br>Цед=83,59/1,18*1,03;16-04-002-02;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 10<br>шт                          | 72,96                | 730              |              |              |                |       |
| 25 | ТЕР16-04-002-03<br>(0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм<br>V=36/100; Изп=8,69; Изм=7,22; Имат=2,77;<br>ЗП=2289,84*1,15; ЭММ=563,93*1,25; ЗПм=120,74*1,25;<br>ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25; 16-04-002-03;<br>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,36<br>100 м<br>трубопровод<br>а | 4 026,18<br>2 633,32 | 10 756<br>150,93 | 8 238<br>472 | 1 832<br>5,9 | 140,07<br>2,12 | 50,43 |
| 26 | 507-0589                           | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм<br>V=-9,38*0,36;<br>Цед=68,42*2,77;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | -3,38<br>10 м                     | 189,52               | - 641            |              |              |                |       |
| 27 | СТК Нева                           | TR труба 32 рп20 (армированная стекловолокном)<br>Цед=207,08/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 33,8<br>м.п.                      | 180,76               | 6 110            |              |              |                |       |
| 28 | СТК Нева                           | TR муфта переходная вн.-вн. 32/25 ТЕВО   | 4                                 | 10,82                | 43               |              |              |                |       |



|    |                                    | Цел=12,4/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | шт                                    |                         |                      |                   |                     |                    |                   |
|----|------------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| 29 | СТК Нева                           | TR муфта соединительная 32 ТЕВО<br>Цел=13,64/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 10<br>шт                              | 11,91                   |                      |                   | 119                 |                    |                   |
| 30 | СТК Нева                           | TR тройник перех. 32x25x32 ТЕВО<br>Цел=23,56/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 6<br>шт                               | 20,57                   |                      |                   | 123                 |                    |                   |
| 31 | СТК Нева                           | Хомут труб. 32- 35 мм м8 (1") без крепежа с рез. прокл.<br>Цел=32,14/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 24<br>шт                              | 28,05                   |                      |                   | 673                 |                    |                   |
| 32 | СТК Нева                           | Анкер забивной латунный м 8<br>Цел=19,3/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 24<br>шт                              | 16,85                   |                      |                   | 404                 |                    |                   |
| 33 | СТК Нева                           | Штанга с полной резьбой м 8 l=2 м d1n 975 оц.<br>Цел=83,59/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 4<br>шт                               | 72,96                   |                      |                   | 292                 |                    |                   |
| 34 | ТЕР16-04-002-04<br>(0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм<br>V=48/100; Изл=8,69; Измм=7,21; Имат=2,76;<br>ЗП=3053,12*1,15; ЭММ=709,17*1,25; ЗПм=150,92*1,25;<br>ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=5,9*1,25; 16-04-002-04;<br>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,48<br><br>100 м<br>трубопровод<br>а | 5 473,4<br><br>3 511,09 | 886,46<br><br>188,65 | 19 139<br><br>787 | 14 645<br><br>3 068 | 186,76<br><br>7,38 | 89,64<br><br>3,54 |
| 35 | 507-0590                           | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм<br>V=9,37*0,48;<br>Цел=105,63*2,76;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | -4,5<br><br>10 м                      | 291,54                  |                      |                   | -1 312              |                    |                   |
| 36 | СТК Нева                           | TR труба 40 рп20 (армированная стекловолокном)   | 45                                    | 260,85                  |                      |                   | 11 738              |                    |                   |

[illegible]

| (0) МДС35 п.4.7 |          | V=116/100; Изп=8,69; Изм=7,28; Имат=2,77;<br>ЗП=2660,38*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПМ=344,31*1,25;<br>ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТМ=13,46*1,25; 16-04-002-05;<br>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 100 м<br>трубопровод<br>а | 3 059,67 | 430,39 | 4 339  | 16,83 | 19,52 |
|-----------------|----------|---|---------------------------|----------|--------|--------|-------|-------|
| 45              | 507-0591 | Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм<br>V=-9,46*1,16;<br>Цед=155,67*2,77; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)              | -10,97<br><br>10 м        | 431,21   |        | -4 730 |       |       |
| 46              | СТК Нева | TR труба 50 pn20 (армированная стекловолокном) TEBO L=4м<br><br>Цед=442,92/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 109,7<br><br>м.п.         | 386,62   | 42 412 |        |       |       |
| 47              | СТК Нева | TR муфты переходная вн.-вн. 50/40 TEBO<br>Цед=31/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 4<br><br>шт               | 27,06    | 108    |        |       |       |
| 48              | СТК Нева | TR муфта соединительная 50 TEBO<br>Цед=38,44/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 16<br><br>шт              | 33,55    | 537    |        |       |       |
| 49              | СТК Нева | TR тройник перех. 50x25x50 TEBO<br>Цед=81,84/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 18<br><br>шт              | 71,44    | 1 286  |        |       |       |
| 50              | СТК Нева | TR угольник 50 прямой TEBO<br>Цед=69,44/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 8<br><br>шт               | 60,61    | 485    |        |       |       |
| 51              | СТК Нева | Хомут труб. 48- 53 мм м8 (1 1/2") без крепежа с рез. прокл.<br>Цед=45,5/1,18*1,03; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 60<br><br>шт              | 39,72    | 2 383  |        |       |       |
| 52              | СТК Нева | Анкер забивной латунный м 8   | 60                        | 16,85    | 1 011  |        |       |       |



|    |  |   |                                      |                                    |          |        |                     |                     |                     |
|----|--|---|--------------------------------------|------------------------------------|----------|--------|---------------------|---------------------|---------------------|
|    |  | Цед=19,3/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | шт                                   |                                    |          |        |                     |                     |                     |
| 53 | СТК Нева                               | Штанга с полной резьбой м 8 l=2 м d1n 975 ол.<br>Цед=83,59/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 6<br><br>шт                          | 72,96                              |          | 438    |                     |                     |                     |
| 54 | ТЕР16-04-002-06<br><br>(0) МДС35 п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм<br>V=70/100; Изп=8,69; Измм=7,28; Имат=2,77;<br>ЗП=2551,61*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПм=344,31*1,25;<br>ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; 16-04-002-06; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,7<br><br>100 м<br>трубопровод<br>а | 7 403,37<br><br>2 934,35<br>430,39 | 1 967,94 | 32 728 | 17 850<br><br>2 618 | 162,75<br><br>16,83 | 113,93<br><br>11,78 |
| 55 | 507-0592                               | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм<br>V=-9,46*0,7;<br>Цед=255,73*2,28;16-04-002-06;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | -6,62<br><br>10 м                    | 583,06                             |          | -3 860 |                     |                     |                     |
| 56 | СТК Нева                               | TR труба 63 рп20 (армированная стекловолокном) TEBO L=4м<br>Цед=755,16/1,18*1,03;16-04-002-06;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 66,2<br><br>м.п.                     | 659,17                             |          | 43 637 |                     |                     |                     |
| 57 | СТК Нева                               | TR муфта переходная вн.-вн. 63/50 TEBO<br>Цед=58,28/1,18*1,03;16-04-002-06;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 4<br><br>шт                          | 50,87                              |          | 203    |                     |                     |                     |
| 58 | СТК Нева                               | TR муфта соединительная 63 TEBO<br>Цед=75,4/1,18*1,03;16-04-002-06;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 12<br><br>шт                         | 65,82                              |          | 790    |                     |                     |                     |
| 59 | СТК Нева                               | TR тройник 63 TEBO<br>Цед=187,24/1,18*1,03;16-04-002-06;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 2<br><br>шт                          | 163,44                             |          | 327    |                     |                     |                     |
| 60 | СТК Нева                               | TR тройник перех. 63x25x63 TEBO   | 10                                   | 141,79                             |          | 1 418  |                     |                     |                     |



|    |  |   |                                |                         |                    |       |       |     |       |                  |
|----|--|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|-------|-------|-----|-------|------------------|
|    | (0) МДС35.п.4.9                        | Изп=8,69; Измм=7; Имат=5,22; ЗП=705,01*1,15; ТЗТ=43,6*1,15; р65-14-03; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте, демонтаж и разборка   | 100 м трубопровода             | 810,76                  | 0                  |       |       | 0   | 0     | 0                |
| 69 | ТЕР16-02-002-06<br><br>(0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм<br><br>V=18/100; Изп=8,69; Измм=5,09; Имат=2,42; ЗП=868,77*1,15; ЭММ=129,37*1,25; ЗПм=5,37*1,25; ТЗТ=47,63*1,15; ТЗТм=0,21*1,25; 16-02-002-06; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)        | 0,18<br><br>100 м трубопровода | 14 040,25<br><br>999,09 | 161,71<br><br>6,71 | 7 321 | 1 563 | 148 | 54,77 | 9,86<br><br>0,05 |
| 70 | СТК Нева                               | Отвод к/з 57 гост 17375-2001<br>Цед=60,85/1,18*1,03; 16-02-002-06; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 12 шт                          | 53,11                   |                    | 637   |       |     |       |                  |
| 71 | ТЕР16-05-001-02<br><br>(0) МДС35.п.4.7 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм<br><br>Изп=8,69; Измм=5,71; Имат=1,65; ЗП=25,28*1,15; ЭММ=5,31*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; 16-05-001-02; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 4<br><br>1 шт.                 | 171,66<br><br>29,07     | 6,64<br><br>0      | 2 059 | 1 010 | 152 | 1,69  | 6,76<br><br>0    |
| 72 | СТК Нева                               | Кран шаровой стальной фланцевый 11с69п ЕМКА (Россия) d=50 Ру16 ПОЛНОПРОХОДНОЙ<br>Цед=2235,6/1,18*1,03; 16-05-001-02; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)  | 4 шт.                          | 1 951,41                |                    | 7 806 |       |     |       |                  |
| 73 | СТК Нева                               | Фланец 50- 10 12820-80<br>Цед=218,67/1,18*1,03; 16-05-001-02; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 8 шт.                          | 190,87                  |                    | 1 527 |       |     |       |                  |
| 74 | ТЕР18-07-001-03<br><br>(0) МДС35.п.4.7 | Установка манометров с трехходовым краном и трубкой-сифоном<br>Изп=8,69; Имат=3,21; ЗП=5,74*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25; 18-07-001-03; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | 6<br><br>1 компл.              | 230,26<br><br>6,6       | 0<br><br>0         | 4 652 | 344   | 0   | 0,36  | 2,16<br><br>0    |
| 75 | СТК Нева                               | Кран шаровый в.-в. 15 со спускным устр. vt.245 Valtec   | 6                              | 10,85                   |                    | 65    |       |     |       |                  |





|   |                                   |          |         |
|---|-----------------------------------|----------|---------|
| Сметная прибыль   | (903+0)*0,6                       | 0,6      | 542     |
| Итого   |                                   |          | 1 445   |
| Перевозка (5)   |                                   |          |         |
| Накладные расходы   | (0+0)*1,2                         | 1,2      | 0       |
| Сметная прибыль   | (0+0)*0,65                        | 0,65     | 0       |
| Итого   |                                   |          | 0       |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80) |                                   |          |         |
| Накладные расходы   | (110630+11311)*1,28*0,9*0,85*0,94 | 0,92     | 112 186 |
| Сметная прибыль   | (110630+11311)*0,83*0,85*0,8*0,9  | 0,51     | 62 190  |
| Итого   |                                   |          | 174 376 |
| Итого   |                                   |          | 438 195 |
| Итого по неучтенным материалам  |                                   |          | 176 406 |
| НДС неучтенных материалов   | 176406*0,18                       | 1        | 31 753  |
| Итого   |                                   |          | 646 354 |
| понижающий коэффициент  | 646354*0,995447                   | 0,995447 | 643 411 |
| Итого   |                                   |          | 643 411 |

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Ремонт водосточных труб

Объект ст. Громова, ул. Строителей д-3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Установка водосточных труб на жилом доме: ст. Громова, ул. Строителей д-3

Основание

Сметная стоимость - 67,104 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 133,28 чел-ч

Сметная заработная плата - 18,712 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

| №<br>п/п                     | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива | Наименование работ и затрат   | Количество                         |          | Стоимость на единицу,<br>руб |                 | Общая стоимость, руб. |                      |                 | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч. не занят. обл.<br>машин |       |  |
|------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------------|----------|------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|---|-------|--|
|                              |                                      |   | ед. изм.                           |          | Всего                        | Экспл.<br>машин | Всего                 | Основной<br>зарплаты | Экспл.<br>машин | На един.  | Всего |  |
|                              |                                      |   |                                    |          |                              |                 |                       |                      |                 |   |       |  |
|                              |                                      |   |                                    |          |                              |                 |                       |                      |                 |   |       |  |
| №1 Общеподрядительные работы |                                      |   |                                    |          |                              |                 |                       |                      |                 |   |       |  |
| 1                            | 2                                    | 3   | 4                                  | 5        | 6                            | 7               | 8                     | 9                    | 10              | 11  |       |  |
| 1                            | ТЕР08-07-001-03<br>(0) МДС35.п.4.7   | Прим. работа альпинистов<br>V=4*2*12,5/100; Изп=8,69; Измм=4,33; Имат=4,38;<br>ЗП=1067,32*1,15; ЭММ=9,6*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>Мат=318,59*0; ТЗТ=65,2*1,15; ТЗТм=0*1,25;<br>Конструкции из кирпича и блоков | 1                                  | 1 239,42 | 12                           | 10 718          | 10 666                | 52                   | 74,98           | 74,98   |       |  |
|                              |                                      |   | 100 м2<br>вертикальной<br>проекции | 1 227,42 | 0                            |                 |                       | 0                    | 0               | 0   | 0     |  |
| 2                            | vseinstrumenti-sp<br>b               | Капроновый фал 12ммх20м рос 68430<br>Цед=842/1,18*1,03;Конструкции из кирпича и блоков  | 1<br>упаковка                      | 734,97   |                              | 735             |                       |                      |                 |   |       |  |
| 3                            | http://touristwear.                  | Карабин большой Люкс автомат keylock (Венто)<br>Цед=464/1,18*1,03;Конструкции из кирпича и блоков   | 1<br>шт                            | 405,02   |                              | 405             |                       |                      |                 |   |       |  |
| 4                            | ТЕРр58-10-01<br><br>(0)              | Прим. Установка прямых звеньев водосточных труб<br>с земли, лестниц или подмостей<br>V=48*1,25/100; Изп=8,69; Измм=4,33; Имат=4,51; Крыши,<br>кровли при ремонте  | 0,6                                | 6 471,11 | 15,59                        | 19 002          | 3 103                 | 41                   | 36,8            | 22,08   |       |  |
|                              |                                      |   | 100 м                              | 595,06   | 0                            |                 |                       | 0                    | 0               | 0   | 0     |  |
| 5                            | ТЕРр58-10-03<br><br>(0)              | Прим. Установка колен водосточных труб с земли,<br>лестниц и подмостей<br>Изп=8,69; Измм=4,33; Имат=4,51; Крыши, кровли при<br>ремонте  | 0,08                               | 4 196,05 | 9,6                          | 1 859           | 718                   | 3                    | 63,9            | 5,112   |       |  |
|                              |                                      |   | 100 шт.                            | 1 033,26 | 0                            |                 |                       | 0                    | 0               | 0   | 0     |  |
| 6                            | ТЕРр58-10-07                         | Прим. Установка воронок водосточных труб с<br>люлек   | 0,04                               | 7 987,34 | 9,6                          | 1 342           | 673                   | 2                    | 119,7           | 4,788   |       |  |



|        |              |   |             |          |     |        |        |     |      |         |
|--------|--------------|---|-------------|----------|-----|--------|--------|-----|------|---------|
|        | (0)          | Изп=8,69; Измм=4,33; Имам=2,76; Крыши, кровли при ремонте           | 100 шт.     | 1 935,55 | 0   |        |        | 0   | 0    | 0       |
| 7      | ТЕРр58-10-05 | Прим. Установка отливов (отметов) водосточных труб                  | 0,04        | 4 357,42 | 9,6 | 1 051  | 298    | 2   | 53,1 | 2,124   |
|        | (0)          | Изп=8,69; Измм=4,33; Имам=5,38; Крыши, кровли при ремонте           | 100 шт.     | 858,63   | 0   |        |        | 0   | 0    | 0       |
| 8      | ТЕРр58-22-01 | Прим. Установка ухватов для водосточных труб в каменных стенах      | 0,64        | 1 310,12 | 1,2 | 4 522  | 3 254  | 3   | 37,8 | 24,192  |
|        | (0)          | V=64/100; Изп=8,69; Измм=4,33; Имам=2,73; Крыши, кровли при ремонте | 100 шт.     | 585,14   | 0   |        |        | 0   | 0    | 0       |
| 8.1    | 509-9900     | Строительный мусор  | 0,0064<br>т | 0        |     | 0      |        |     |      |         |
| ИТОГО: |              |   |             |          |     | 38 494 | 18 712 | 103 |      | 133,276 |

| Наименование и значение множителей        |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
|---|--|--|--|--|--|------------------------------|--|--------|--|
| Доля НДС в "Машины и механизмы"           |  |  |  |  |  | Значение                     |  | Прямые |  |
| Материалы                                 |  |  |  |  |  | (103+0)*0,18                 |  | 1      |  |
| Итого                                     |  |  |  |  |  | 19679*0,18                   |  | 1      |  |
| Конструкции из кирпича и блоков (1, 2, 3) |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| Накладные расходы                         |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| Сметная прибыль                           |  |  |  |  |  | (10666+0)*1,22*0,9*0,85*0,94 |  | 0,88   |  |
| Итого                                     |  |  |  |  |  | (10666+0)*0,8*0,85*0,8*0,9   |  | 0,49   |  |
| Крыши, кровли при ремонте (4, 5, 6, 7, 8) |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| Накладные расходы                         |  |  |  |  |  | (8046+0)*0,83*0,85*0,94      |  | 0,66   |  |
| Сметная прибыль                           |  |  |  |  |  | (8046+0)*0,65*0,8*0,9        |  | 0,47   |  |
| Итого                                     |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| Итого                                     |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| Итого по неучтенным материалам            |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |
| НДС неучтенных материалов                 |  |  |  |  |  | 1140*0,18                    |  | 1      |  |
| Итого                                     |  |  |  |  |  |                              |  |        |  |

СОСТАВИЛ

ПРОВЕРИЛ

Жукова Н.Л.,