

РЕШЕНИЯ

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Ленинградская д.8, п. Мельниково, Приозерский район, ЛО

п. Мельниково

06 июня 2016г.

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 1022,8 кв.м. 68,13% от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Голосовали: «За» -100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

Решение: Утвержден состав: Председатель собрания: Тихомиров Д.В. Секретарь собрания Волынкина С.А. Члены счетной комиссии: Шмакова Л.Л.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Голосовали: «За» 94,7% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 5,3%

Решение: Утверждена повестка дня.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).
Предоставлен отчет.

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Голосовали: «За» 21,9% ; «Против» - 78,1% «Воздержались» - 0

Решение: Не утверждено ежемесячное вознаграждение Председателя МКД.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 98,7% «Воздержались» - 1,3%

Решение: Не утверждена компенсация затрат УК

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Голосовали: «За» 100% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 0

Решение: Утвержден перечень и стоимость услуг по содержанию.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Голосовали: «За» 97,6% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 2,4%

Решение: Утвержден перечень работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Решение: Плата по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017 в размере:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,70
Уборка помещений и территории (руб/м2)	3,76
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	3,80

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Голосовали: «За» 100% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 0

Решение: Утверждена плата по статье Текущий ремонт с 01.07.2016 по 30.06.2017 в размере 6,75 руб/м2.

По 10-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Ознакомлены.

По 10.1-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 97,6% «Воздержались» - 2,4%

Решение: Не устанавливать общедомовой прибор учета электроэнергии.

По 11.2-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков ГВС.

Голосовали: «За» 0 ; «Против» - 97,6% «Воздержались» - 2,4%

Решение: Не устанавливать общедомовой прибор учета ХВС.

По 12-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Голосовали: «За» 100% ; «Против» - 0 «Воздержались» - 0

Решение: Продлен срок полномочий Совета МКД.

ПРОТОКОЛ № 19

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Ленинградская д.8, п. Мельниково, Приозерский район, ЛО

п. Мельниково

06 июня 2016г.
18 час 00 мин

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: *Васильевский В.П. Волынкина С.А.*

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Мельниковского сельского поселения представляет: *Михолаев С.О.*

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет *1022,8* кв.м. *68,3*% от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется¹ / не-имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

Обращаем ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Повестка дня!

1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания.
2. Утверждение повестки дня.
3. Отчет УК за 2015 год.
4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя МКД.
5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственни-ков.
6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.
7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.
8. Утверждение размера платы по статье Содержание.
9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.
10. Ознакомление с программой энергосбережения на 2016 год.
11. Установка общедомовых счетчиков:
 - 11.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии;
 - 11.2. Установка общедомовых счетчиков ГВС;
12. Продление сроков полномочий /перевыборы Совета МКД.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Поступило предложение от УК

Председателем собрания выбрать Тихомирову Д.В.

Секретарем собрания выбрать Волынкину С.А. - УК

Членами счетной комиссии выбрать Шмакову Л.Л. кв. 24, Торицыну А.А. кв.17 *(по доверенности)*

Голосовали:

«За» - *100%*; «Против» - *0*; «Воздержались» - *0*.

Решили:

Утвердить предложенный состав

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято².

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Поступило предложение от УК внести вопрос Выбор способа формирования фонда капитального ремонта пунктом 13.

¹ Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

² Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

и Утвердился повестку дня

Голосовали: «За» - 947⁹; «Против» - 0; «Воздержались» - 538⁹.

Решили:

Утвердился повестку дня

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

Узнакома

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 1501.20 руб с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м2 общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 219⁹; «Против» - 881⁹; «Воздержались» - 0.

Решили:

Не утверждать вознаграждение Председателя МКД.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб одновременно.

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 988⁹; «Воздержались» - 138⁹.

Решили:

Не утверждать компенсацию затрат УК

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 100⁹; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
1501.2	Энергетическое обследование	шт	1		0.00	0.00	2016
	Установка подвальных метал- лических дверей	шт	3	61	40.63	3.39	2016 <i>2018</i>
	Косметический ремонт подъез- дов	шт	3	311	207.17	17.26	2020
	Замена лежаков ХВС	п.м	40	47	31.31	2.61	2017
	Замена лежаков ЦО	п.м	120	241	160.54	13.38	2018 <i>2017</i>

Голосовали: «За» - 97,6%; «Против» - 0; «Воздержались» - 2,4.

Решили: Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
1501.2	Энергетическое обследование	шт	1		0.00	0.00	
	Установка подвальных метал- лических дверей	шт	3	61	40.63	3.39	<i>2018</i>
	Косметический ремонт подъез- дов	шт	3	311	207.17	17.26	<i>2020</i>
	Замена лежаков ХВС	п.м	40	47	31.31	2.61	<i>2018</i>
	Замена лежаков ЦО	п.м	120	241	160.54	13.38	<i>2017</i>

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,70
Уборка помещений и территории (руб/м2)	3,76
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	3,80

Голосовали: «За» - 98,7%; «Против» - 0; «Воздержались» - 1,3%.

Решили: Утвердить плату по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017

Содержание общего имущества (руб/м2)	<i>11,70</i>
Уборка помещений и территории (руб/м2)	<i>3,76</i>
Учет и начисление платы (руб/м2)	<i>1,78</i>
ВДГО	<i>44,01</i>
ТБО (руб/м2)	<i>3,80</i>

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по 30.06.2018 г в размере 6,45 руб/м2 /на основе на з/мелу лотарь 40 в 2017 году

и Утвердилось повестку дня

Голосовали: «За» - 94,7%; «Против» - 0; «Воздержались» - 5,3%.

Решили:

Утвердилось повестку дня

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

Вознаграждения

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 1501.20 руб с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м2 общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 21,9%; «Против» - 78,1%; «Воздержались» - 0.

Решили:

Не утверждать вознаграждение Председателя МКД.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб единовременно.

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 98,7%; «Воздержались» - 1,3%.

Решили:

Не утверждать компенсацию затрат УК

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
1501.2	Энергетическое обследование	шт	1		0.00	0.00	2016
	Установка подвальных метал- лических дверей	шт	3	61	40.63	3.39	2016 <i>2018</i>
	Косметический ремонт подъез- дов	шт	3	311	207.17	17.26	2020
	Замена лежаков ХВС	п.м	40	47	31.31	2.61	2017
	Замена лежаков ЦО	п.м	120	241	160.54	13.38	2018 <i>2017</i>

Голосовали: «За» - 97,6%; «Против» - 0; «Воздержались» - 2,4.

Решили: Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
1501.2	Энергетическое обследование	шт	1		0.00	0.00	
	Установка подвальных метал- лических дверей	шт	3	61	40.63	3.39	<i>2018</i>
	Косметический ремонт подъез- дов	шт	3	311	207.17	17.26	<i>2020</i>
	Замена лежаков ХВС	п.м	40	47	31.31	2.61	<i>2018</i>
	Замена лежаков ЦО	п.м	120	241	160.54	13.38	<i>2017</i>

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

Содержание общего имущества (руб/м2)	11,70
Уборка помещений и территории (руб/м2)	3,76
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	3,80

Голосовали: «За» - 98,7%; «Против» - 0; «Воздержались» - 1,3%.

Решили: Утвердить плату по статье Содержание с 01.07.2016 по 30.06.2017

Содержание общего имущества (руб/м2)	<i>11,70</i>
Уборка помещений и территории (руб/м2)	<i>3,76</i>
Учет и начисление платы (руб/м2)	<i>1,78</i>
ВДГО	<i>44,01</i>
ТБО (руб/м2)	<i>3,80</i>

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по 30.06.2018 г в размере 6,45 руб/м2 *расхождение на сумму 40 в 2017 году*

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили: Утвердить плану расписания Шенкурский районный с 01.07.2016 по 30.06.2018 в размере 6,75 руб/м²

По 10-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Узнаваемо

По 11-му вопросу повестки дня:

Установка общедомовых счетчиков:

11.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета электроэнергии стоимостью 82 546,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 4,58 руб/м²

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 97,6%; «Воздержались» - 2,4%

Решили: Не устанавливать общедомовой прибор учета электроэнергии

11.2. Установка общедомовых счетчиков ГВС

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ГВС стоимостью 46 355,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 2,57 руб/м²

Голосовали: «За» - 0; «Против» - 97,6%; «Воздержались» - 2,4%

Решили: Не устанавливать общедомовой прибор учета ГВС

По 12-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Поступило предложение от ЖК

Продлить срок полномочий Совета МКД,

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили: Продлить срок полномочий Совета МКД.

По 13-му вопросу повестки дня:

Выбор способа формирования фонда капитального ремонта. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

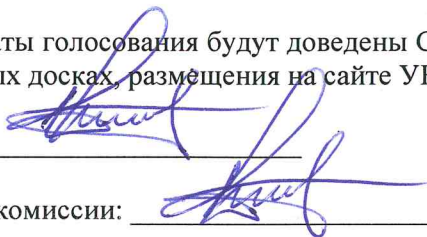
Предложеное ЖК - Формирование фонда капитального ремонта на едином общем ремонтном отделе

Перечень приложений к протоколу собрания №19 от 06.06.2016г.
пос. Мельниково, ул. Ленинградская, д.8

№	Приложение
1	Лист регистрации
2	Отчет УК за 2015 год
3	Перечень и стоимость услуг по содержанию
4	План УК на 2016 год
5	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № 173-пн от 12.11.2015
6	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № 472-п от 18.12.2015
7	Реестр вручения уведомлений

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

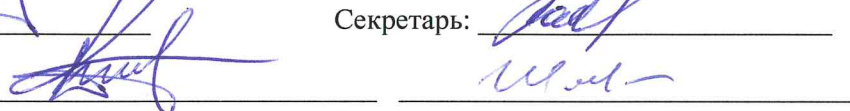
Председатель:



Секретарь:



Члены счётной комиссии:



ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу ЛО, Приозерский р-он,
поселок Мельниково ул. Ленинградская д.8 проводимого в очной форме

Количество жилых помещений (квартир):

Общая площадь всех помещений (кв.м):

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):

Наименование кворума

27

1 501,20

Мельникова
68,13,8

№ квартиры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, кв.м.	Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)	Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос)	Подпись	№ бюллетеня для голосования			
							за	против	возд
1 Мельникова А.И.		46,2	100	46,2		1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9 Мельникова Н.И.		54,5	100	54,5		1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12 Мельникова Н.И.		56,10	100	56,10		1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13 Мельникова А.И.		53,10	100	53,10		1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
36 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
44 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
45 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
46 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
47 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
48 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
49 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
50 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
52 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
53 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
54 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
55 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
56 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
57 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
58 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
59 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
60 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
61 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
62 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
63 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
64 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
65 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
66 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
67 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
68 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
69 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
70 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
71 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
72 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
73 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
74 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
75 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
76 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
77 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
78 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
79 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
80 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
81 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
82 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
83 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
84 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
85 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
86 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
87 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
88 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
89 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
90 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
91 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
92 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
93 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
94 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
95 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
96 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
97 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
98 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
99 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
100 Мельникова А.И.		53,8	50	26,90		2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

[illegible]

1 501,20

Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.15- с 01.08.15- 31.07.15	Тариф с 01.08.15- 31.12.15	% роста	Средне годовая	Начислено по \$	начислено	собрано	расходы 2015 план		расходы 2015 отчет		иск.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам								итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	по сборам	
Содержание в том числе:	66 288,19	112 388,13	18,21	17,39	#ДЕЛ/01	17,92	321 887,30	318 735,28	321 712,88	305 202,20	16,94	311 817,51	17,31	11 776,86	109 410,53	3,89
в том числе:																
Содержание общего имущ.	253,29	76 715,81	10,31	11,70	113%	10,89	196 161,80	196 162,07	195 215,99	200 704,12	11,14	200 568,31	11,13	-4 152,94	77 661,89	99,52%
э/л рабочих										79 665,83	4,42	79 665,83	4,42			
налоги										23 985,01	1,33	23 985,01	1,33			
сбор и утиль. ртутисод. ламп										900,72	0,05	900,72	0,05			
транспортные										2 522,02	0,14	2 522,02	0,14			
аренда										5 224,18	0,29	5 224,18	0,29			
связь (телефон, интернет)										1 801,44	0,10	1 801,44	0,10			
спец. Одеяжда										2 522,02	0,14	2 522,02	0,14			
дезинсекция										3 602,88	0,20	4 683,74	0,26			
ОДН эл.энергия										4 143,31	0,23	4 143,31	0,23			
обучение специалистов										900,72	0,05	0,00	0,00			
охрана труда										720,58	0,04	720,58	0,04			
расходы на канцелярию										1 261,01	0,07	1 261,01	0,07			
материалы										9 007,20	0,50	11 709,36	0,65			
Услуги по управлению МКД										64 447,22	3,58	61 429,10	3,41			
э/л АУЛ										39 064,20	2,17	37 109,66	2,06			
налоги АУЛ										11 797,39	0,65	11 168,93	0,62			
общехозяйственные АУЛ										6 888,49	0,38	6 124,90	0,34			
транспортные АУЛ										4 018,29	0,22	2 161,73	0,12			
связь (телефон, интернет)										382,69	0,02	1 080,86	0,06			
АХР										382,69	0,02	2 161,73	0,12			
аренда+КУ										1 913,47	0,11	1 621,30	0,09			
переч. и прием платежей	0,00	0,00	1,40	1,40	100%	1,40	25 220,16	25 220,16	25 691,10	25 220,16	1,40	25 220,16	1,40	0,00	-470,94	101,87%
уборка пом. и территории	8 636,49	14 793,30	6,50	3,62	56%	5,30	95 476,32	92 323,85	96 619,36	65 262,14	3,62	68 995,15	3,83	31 965,19	10 497,79	104,65%
э/л уборщицы										48 831,25	2,71	40 712,54	2,26			
налоги уборщица										14 747,04	0,82	12 249,79	0,68			
материалы уборщица										1 769,63	0,10	1 801,44	0,10			
окос территории										0,00	0,00	900,72	0,05			
э/л дворника										0,00	0,00	9 547,63	0,53			
налоги дворника										0,00	0,00	2 882,30	0,16			
материалы дворника										0,00	0,00	900,72	0,05			
Текущий ремонт в т.ч.	57 398,41	20 879,02		0,67	#ДЕЛ/01	0,34	5 029,02	5 029,20	4 186,43	78 463,00	4,36	78 463,00	4,36	-16 035,39	21 721,79	83,24%
Замена врезок Л.О. в подвале										74 713,00	4,15	74 713,00	4,15			
энергосбыл										3 750,00	0,21	3 750,00	0,21			
Установка ОПУ (приват.кв)	-49 696,55		2,09	2,09	100%	2,09	29 769,93	29 732,28	27 841,93					-19 964,27		
Вывоз ТБО			2,48	3,61	146%	2,95	53 157,49	53 157,76	52 630,26			53 157,76	2,95		527,50	99%
ВЛГО			42,32	42,32	100%		11 765,03	12 310,09				11 765,03			-545,06	105%
Коммунальные услуги																
Отопление	225 203,21	1 833,25	2 036,74	111%	1 935,00		578 638,74	558 610,82				578 638,74	32,12		245 231,13	96,54%
ХВС	7 809,32	23,57	26,18	111%	24,88		37 628,06	35 860,68				37 628,06	2,09		9 576,70	95,30%
ГВС	77 647,62	126,51	140,55	111%	133,53		127 060,98	125 781,57				127 060,98	7,05		78 927,03	98,99%
Стоки	28 365,30	20,87	23,19	111%	22,03		56 934,82	54 763,67				56 934,82	3,16		30 536,45	96,19%

339 025,45

364 271,31

Специальное

1 501,20

Список № 4

Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.16-30.06.16	Тариф с 01.07.16-31.12.16	% роста	Средне годовая	Начислено по S	расходы 2015 отчет		расходы 2016 план		иск.сальдо
	по начисл.	по сборам						итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.
Содержание в том числе:	11 776,86	109 410,53	16,72	17,24	103%	17,88	322 050,63	294 783,62	16,74	307 091,06	17,05	35 728,52
в том числе:												
Содержание общего имущ.	-4 152,94	77 661,89	11,70	11,70	100%	11,70	210 768,48	200 568,31	11,13	206 693,20	11,47	-77,66
з/п рабочих								79 665,83	4,42	79 665,83	4,42	
налоги								23 985,01	1,33	23 985,01	1,33	
сбор и утил.-р/утигосод.ламп								900,72	0,05	1 080,86	0,06	
транспортные								2 522,02	0,14	2 522,02	0,14	
аренда								5 224,18	0,29	5 224,18	0,29	
связь (телефон, интернет)								1 801,44	0,10	1 801,44	0,10	
спец. Одежда								2 522,02	0,14	2 522,02	0,14	
дезинсекция								4 683,74	0,26	4 683,74	0,26	
ОДН эл.энергия								4 143,31	0,23	4 143,31	0,23	
обучение специалистов								0,00	0,00	900,72	0,05	
охрана труда								720,58	0,04	0,00	0,00	
расходы на канцелярию								1 261,01	0,07	1 261,01	0,07	
материалы								11 709,36	0,65	10 808,64	0,60	
Услуги по управлению МКД								61 429,10	3,41	68 094,43	3,78	
з/п АУП								37 109,66	2,06	41 433,12	2,30	
налоги АУП								11 168,93	0,62	12 610,08	0,70	
общехозяйственные АУП								6 124,90	0,34	6 485,18	0,36	
транспортные АУП								2 161,73	0,12	2 341,87	0,13	
связь (телефон, интернет)								1 080,86	0,06	1 080,86	0,06	
АХР								2 161,73	0,12	2 341,87	0,13	
аренда-КУ								1 621,30	0,09	1 801,44	0,10	
переч. и прием платежей	0,00	-470,94	1,40	1,78	127%	1,59	28 642,90	25 220,16	1,78	28 642,90	1,59	0,00
Уборка пом. и территории	31 965,19	10 497,79	3,62	3,76	104%	3,69	66 516,37	68 995,15	3,83	71 754,96	3,98	26 726,60
з/п уборщицы								40 712,54	2,26	42 341,05	2,35	
налоги уборщица								12 249,79	0,68	12 739,78	0,71	
материалы уборщица								1 801,44	0,10	1 873,50	0,10	
окос территорий								900,72	0,05	936,75	0,05	
з/п дворника								9 547,63	0,53	9 929,54	0,55	
налоги дворника								2 882,30	0,16	2 997,60	0,17	
материалы дворника								900,72	0,05	936,75	0,05	
Текущий ремонт в т.ч.	-16 035,39	21 721,79	0,67	1,12	167%	0,90	16 122,89					87,50
Установка ОПУ (приват.кв)	-19 964,27		2,09	2,09	100%	2,09	19 846,62					-117,65
Размер платы за уст. ОПУ не меняется до 31.08.16												
Вывоз ТБО			3,61	3,80	105%	3,69						
ВДГО			42,32	44,01	104%	43,17						
Коммунальные услуги												
Отопление			2 036,74	2 108,03	104%	2 072,39						
ХВС			22,19	23,14	104%	22,67						
ГВС			140,55	146,17	104%	143,36						
Стоки			19,65	20,50	104%	20,08						

Приложение 3

Уборка помещений и территории 2015						3,23
Уборка помещений и территории 2016						3,36
Содержание 2015						11,01
Содержание 2016						11,86
Ленинградская 8						
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в год	Учтенный объем от общего объема	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Годовая стоимость услуги
Обметание стен	м.кв.	2	100%	0,41	1 271,00	1 054,42
Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	100%	2,49	180,60	10 787,45
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	0,83	6,00	238,92
Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	40%	0,41	180,60	7 191,64
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	100%	0,41	180,60	3 595,82
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	100%	82,96	15,00	2 488,80
Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	240	10%	0,83	610,00	12 145,34
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	41,48	3,00	5 973,12
Окос территории	м.кв.	4	50%	8,30	610,00	10 121,12
Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	2	30%	0,83	610,00	303,63
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	24	100%	165,92	-	-
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	24	100%	165,92	3,00	11 946,24
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	100%	145,18	0,35	12 411,46
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	24	100%	8,30	3,00	597,31
Материалы уборщика/дворник		12	100%	0,15	1 501,20	2 702,16
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	3	20%	6,05	-	-
Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)	м.п.	1	100%	60,50	60,00	3 630,00
Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	2	100%	18,15	6,00	217,80
Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	1	20%	198,00	-	-
Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100%	12,10	9,00	217,80
Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	2	25%	2,42	501,20	606,45
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,33	100%	25,90	1 501,20	12 830,76
Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	2	30%	30,25	122,00	2 214,30
Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	1	10%	200,00	764,00	15 280,00
Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	1	10%	30,25	130,00	393,25
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	10%	30,25	180,60	546,32
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	2	5%	30,25	120,00	363,00
Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	20%	121,00	10,80	261,36
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	1	25%	60,50	4,00	60,50
Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	1	5%	30,25	390,00	589,88

Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	1	5%	30,25	-	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	2	20%	12,10	501,20	2 425,81
Проветривание подвалов	м.кв.	2	100%	1,21	501,20	1 212,90
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	50%	1,21	501,20	29 109,70
Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,42	1 501,20	3 632,90
Консервация системы ЦО	м.п.	1	100%	6,05	600,00	3 630,00
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	2	100%	60,50	10,00	1 210,00
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	2	100%	60,50	108,00	13 068,00
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	2	100%	60,50	11,00	1 331,00
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	100%	121,00	15,00	1 815,00
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	2	50%	181,50	11,00	1 996,50
Опрессовка системы ЦО	м.п.	2	100%	30,25	600,00	36 300,00
Опрессовка системы ГВС	м.п.	2	100%	30,25	99,00	5 989,50
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2	100%	30,25	285,00	17 242,50
Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	1	25%	121,00	3,00	90,75
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	100%	12,10	600,00	7 260,00
Запуск системы ЦО	м.п.	1	100%	12,10	600,00	7 260,00
Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	2	100%	0,12	1 501,20	363,29
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,42	1 501,20	3 632,90
Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	4	100%	181,50	10,00	7 260,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	100%	60,50	12,00	1 452,00
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	6	5%	60,50	9,00	163,35
Прочистка ливневой канализации	м.п.	1	5%	30,25	-	-
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	5	5%	121,00	30,20	913,55
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	4	100%	121,00	1,00	484,00
Материалы		12	100%	1,00	1 501,20	18 014,40
Прием заявок населения (ежедневно)	человек	249	2%	12,10	71,00	4 278,32
Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	249	2%	30,25	71,00	10 695,80
Выдача справок Ф-7	человек	249	2%	6,05	71,00	2 139,16
Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	249	2%	30,25	71,00	10 695,80
Передача информации в РИЦ	домов	12	100%	121,00	1,00	1 452,00
Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	м.кв.	0	100%	-	1 501,20	-
Дератизация	м.кв.	1	100%	2,05	501,20	1 027,46
Дезинсекция	м.кв.	1	100%	3,45	501,20	1 729,14
ОДН Электроэнергия	м.кв.	12	100%	0,22	1 501,20	3 963,17
Обслуживание ОПУ	шт	12	100%	2 163,00	1 519,50	18 234,00
Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	100%	3,77	1 501,20	67 914,29
ВДГО	шт	12	100%	44,73	23,00	12 345,48
Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	100%	3,80	1 501,20	68 422,99
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	12	100%	1,78	1 501,20	32 065,63

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12 ноября 2015 года

№ 173 -ПН

Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс», оказываемые населению, на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12 ноября 2015 года № 25

приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс», оказываемые населению, на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года с календарной разбивкой.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 12 ноября 2015 года № 173 -п

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктура Плюс»,
оказываемые населению, на 2016 год**

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тарифы, руб./м³		Тарифы, руб./м³	
		без НДС	с учетом НДС *	без НДС	с учетом НДС *
		с 01.01.2016 по 30.06.2016		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для населения муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.	Питьевая вода	22,19	26,18	23,14	27,31
2.	Водоотведение	19,65	23,19	20,50	24,19

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 472-п

18 декабря 2015 года

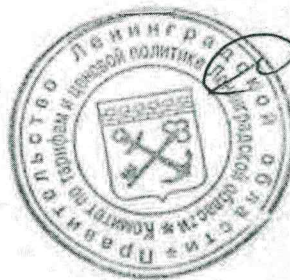
Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2016 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 32

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мишинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1828,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1907,44	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472 -п

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Старолadoжское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	34,78	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	36,93	1907,44
1.2	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 30.06.2016	-	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	-	1907,44

Приложение 2



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853

КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosново_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Ленинградская, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. Ленинградская, д. 8 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квар-тиры	Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления
1	46,2	Фри. МСТ.		
2		Музыка		
3		✓ Макова		
4		✓ Косованова		
5		✓ Точаева		
6		✓ Федякова		
7				
8	54,5	Фри. МСТ.		
9		Жинкина В.И.		
10		Тихомиров		
11		Семенов		
12	45,4	Фри. МСТ.		
13	55,1	Фри. МСТ.		
14				
15		Поршнев		



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853

КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosново_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ЛО, Приозерский р-он, п. Мельниково, ул. Ленинградская, д. 8

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Мельниково, ул. _____, д. _____ в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

№ квар- тиры	Доля в соб- ственности на квартир- у/помещение (в кв.м.)	Ф. И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получе- ния уведомле- ния
16		✓ Орел	Орел	
17		✓ Торчишова	Торчишова	
18		✓ Разяков	Разяков	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				