

РЕШЕНИЯ

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Школьная д. 8 п. Красноозерное, Красноозерное сельское поселение, Приозерский район, Ленинградская область.

п. Красноозерное

30 апреля 2016г

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственников многоквартирного дома, составляет 1354,67 м.кв.- 55,50 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания.

Голосовали: «за» 100% «против» 0 % «воздержались» 0%

Решение: Утвержден состав: Председатель собрания Глущенко Л.А., Секретарь собрания Соклакова Н.Н.

Члены счетной комиссии: Кисточкина А.В., Протасова Л.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Голосовали: «за» 100% «против» 0 «воздержались» 0 %

Решение: Утверждена повестка дня

По 3-му вопросу повестки дня:

Отчет УК за 2015 год.

Ознакомлены.

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Голосовали: «за» 96 % «против» 4 % «воздержались» 0 %

Решение: Решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Голосовали: «за» 0 % «против» 100 % «воздержались» 0 %

Решение: Решение не принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Голосовали: «за» 100 % «против» 0% «воздержались» 0 %

Решение: Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Голосовали: «за» 100 % «против» 0 % «воздержались» 0 %

Решение: 2016 г.

1. Ремонт ограждений на крыше 63+12 м.п.
2. Замена плит над вент.шахтами 9 шт.
3. Колпаки на вент.выходы 9 шт.
4. Установка дверей на выходах на крышу 2 шт.

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье содержание.

Голосовали: «за» 100 % «против» 0 % «воздержались» 0%

Решение:

Содержание общего имущества (руб/м2)	12,19
Уборка помещений и территории (руб/м2)	4,20
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78

ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	4,61

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье текущий ремонт

Голосовали: «за» _ 100 % «против» 0 % «воздержались» _ 0 %

Решение: Утвердить плату по статье текущий ремонт на период с 01.07.2016 по 30.06.2017 в размере 2,40 руб./м.кв.

По 10-му вопросу повестки дня:

Перенесение сроков капитального ремонта с 2034-2038 на 2017 год..

Решение: перенести сроки на 2017 год.

Голосовали: «за» _ 100 % «против» 0 % «воздержались» _ 0 %

По 11- му вопросу повестки дня:

Изменение перечня работ по кап.ремонту.

Голосовали: «за» _100% «против» 0% «воздержались» _0%

Решение: произвести герметизацию швов.

По 12-му вопросу повестки дня:

Утверждение увеличение взноса на кап.ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016 г.

Голосовали: «за» _0% «против» 100% «воздержались» _0%

Решение: Решение не принято.

По 13-му вопросу повестки дня:

Утверждение сметы на капитальный ремонт

Голосовали: «за» _100% «против» 0% «воздержались» _0%

Решение: Утвердить смету на кап.ремонт.

По 14-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

Озакомлены.

По 15-му вопросу повестки дня:

15.1 Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.

Голосовали: «за» _0 % «против» 100% «воздержались» _0 %

Решение: не устанавливать общедомовые счетчики электроэнергии.

15.2 Установка общедомовых счетчиков ХВС.

Голосовали: «за» _63,8 % «против» 28,34% «воздержались» _7,86 %

Решение: не устанавливать общедомовые счетчики электроэнергии.

15.3 Установка общедомовых счетчиков ГВС,отопления.

Голосовали: «за» _88,76 % «против» 11,23% «воздержались» _0 %

Решение: установить прибор учета ГВС,отопления.

16. Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Голосовали: «за» _91,92 % «против» 8,08% «воздержались» _0 %

Решение: продлить сроки полномочий МКД.

ПРОТОКОЛ № 4

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Школьная д.8, д. Красноозерное, Приозерский район, ЛО

д. Красноозерное

30 апреля 2016г.

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Самойлова Н. Н. Сошолова Н. А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (**Приложение № 1**).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Красноозерного сельского поселения представляет:

Заремский Ю. Б.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 1354,67 кв.м. 55,80 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется¹ / ~~не имеется~~. Собрание правомочно / ~~неправомочно~~.

Обращаем ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Повестка дня!

1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания.
2. Утверждение повестки дня.
3. Отчет УК за 2015 год
4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя МКД.
5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.
6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.
7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.
8. Утверждение размера платы по статье Содержание.
9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.
10. Перенесение сроков капитального ремонта с 2034-2038 на 2017 год.
11. Изменение перечня работ по кап.ремонту .
12. Утверждение увеличения взноса на кап.ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016 .
13. Утверждение сметы на капитальный ремонт.
14. Ознакомление с программой энергосбережения на 2016 год.
15. Установка общедомовых счетчиков:
 - 15.1 электроэнергии
 - 15.2 ХВС
 - 15.3 ГВС
 - 15.4 Отопления
 - 15.5 Проект ИТП.
16. Продление сроков полномочий /перевыборы Совета МКД.

По 1-му вопросу повестки дня:

Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Поступило предложение от УК

Председателем собрания выбрать Глущенко Л.Л. кв.33

Секретарем собрания выбрать ~~Волькинину С.А.~~ - представитель УК Сослов В.А.

Членами счетной комиссии выбрать Кисточкину А.В. кв. 34. Королева В.В. кв.22 Протасова Л.

Голосовали: «За» - 100 ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 0 .

Решили:

Утвердить председателя, секретаря, комиссию

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято².

¹ Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

² Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Поступило предложение от УК объединить вопросы п.п. 11.3; 11.4; 11.5 в пункт 11.3

Голосовали: «За» - 100 ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 0 .

Решили:

утвердить повестку

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2).

однакошечка

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 2441,00 руб. с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м2 общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 96 % ; «Против» - 410 % ; «Воздержались» - 0 % .

Решили:

утвердить вознаграждение председателю МКД 1 руб

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб единовременно.

Голосовали: «За» - 0 % ; «Против» - 100 % ; «Воздержались» - 0 % .

Решили:

не утверждать

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 100 % ; «Против» - 0 % ; «Воздержались» - 0 % .

Решили:

утвердить

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
2441,00	изготовление, установка дверей внутренних в подъездах	шт	3	29	11,88	0,99	2016
	ремонт ограждений на крыше	м.п.	63+12	59	24,17	2,01	2016
	замена плит над вент.шахтами	шт	9	65	26,63	2,22	2016
	колпаки на вент. выходы канализации	шт	9	22	9,01	0,75	2016
	Установка дверей на выходах на крышу	шт	2	3	1,23	0,10	2016
	герметизация межпанельных швов	м.п.	1050	485	198,69	16,56	2016
	восстановление полотенец-сушителей	стоя-ков	9	321	131,50	10,96	2018
	Косметический ремонт подъездов	шт	4	306	125,36	10,45	2019
	ремонт кровли	м2	600	584	239,25	19,94	2020

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0%; «Воздержались» - 0%.

Решили:

*Ремонт ограждений на крыше - (2,01р) замена плит над вент. шахт (2,22р)
Колпаки на вент. выходы (0,75р) установка дверей на выходах на крышу (0,10р)*

S до ма	Вид работы	ед. изм.	Объем	С/Стоимо сть, тыс. руб	Разово на м.кв.	Из рас- чета оплаты 12 мес.	Срок пр-ва работ
2441,00	изготовление, установка дверей внутренних в подъездах	шт	3	29	11,88	0,99	2018 ₂
	ремонт ограждений на крыше	м.п.	63+12	59	24,17	2,01	✓ 2016 ₂
	замена плит над вент.шахтами	шт	9	65	26,63	2,22	✓ 2016 ₂
	колпаки на вент. выходы канализации	шт	9	22	9,01	0,75	✓ 2016 ₂
	Установка дверей на выходах на крышу	шт	2	3	1,23	0,10	✓ 2016 ₂
	герметизация межпанельных швов	м.п.	1050	485	198,69	16,56	
	восстановление полотенец-сушителей	стоя-ков	9	321	131,50	10,96	
	Косметический ремонт подъездов	шт	4	306	125,36	10,45	
	ремонт кровли	м2	600	584	239,25	19,94	

По 8-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Содержание.

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

Содержание общего имущества (руб/м2)	12,19
Уборка помещений и территории (руб/м2)	4,20
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	4,61

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

утвердить размер платы с 01.07.16г. по 30.06.17г.

Содержание общего имущества (руб/м2)	12,19
Уборка помещений и территории (руб/м2)	4,20
Учет и начисление платы (руб/м2)	1,78
ВДГО	44,01
ТБО (руб/м2)	4,61

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По 9-му вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по 30.06.2017 г в размере 2,40 руб/м²

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

По 10-му вопросу повестки дня:

Перенесение сроков капитального ремонта с 2034-2038 на 2017 год.

Управляющая компания предлагает перенести срок капитального ремонта с 2034-2038 на 2017 год
перенести на 2017

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

Перенести кап.рем. на 2017г.

По 11-му вопросу повестки дня:

Изменение перечня работ по кап.ремонту.

На 01.01.2017г. на специальном счете дома будет 498 523,20 руб.

Управляющая компания предлагает изменить перечень работ по капитальному ремонту с «Электрика, крыша, подвал, фасад» на Восстановление отмостки с засыпкой прямков

Герметизация межпанельных швов

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

сделать герметизацию швов.

По 12-му вопросу повестки дня:

Утверждение увеличения взноса на кап.ремонт с 01.07.2016 по 31.12.2016 .

Голосовали: «За» - 0% ; «Против» - 100% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

По 13-му вопросу повестки дня:

Утверждение сметы на капитальный ремонт

Управляющая компания предлагает утвердить смету на Восстановление отмостки с засыпкой приямков. Стоимость 268 000,00 руб.

на кап. ремонт литейных швов - 483 200 руб.

Голосовали: «За» - 100% ; «Против» - 0% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

утвердить смету на кап. ремонт

По 14-му вопросу повестки дня:

Ознакомление с программой энергосбережения.

ознакомлено

По 15-му вопросу повестки дня:

15.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета электроэнергии стоимостью 142 082,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 4,85 руб/м2

Голосовали: «За» - 0% ; «Против» - 100% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

не устанавливать общедомовые счетчики электроэнергии

15.2. Установка общедомовых счетчиков ХВС.

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ХВС стоимостью 55 399,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 1,89 руб/м2

Голосовали: «За» - 83,8% ; «Против» - 28,34% ; «Воздержались» - 7,86% .

Решили:

установить прибор учета ХВС

15.3. Установка общедомовых счетчиков ГВС, Отопления.

Управляющая компания предлагает Установить общедомовые приборы учета ГВС, Отопления (в т.ч. проект ИТП) стоимостью 393 879,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 13,45 руб/м2

Голосовали: «За» - 91,92% ; «Против» - 8,08% ; «Воздержались» - 0% .

Решили:

установить прибор учета ГВС, Отопл.

По 16-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Поступило предложение от

Голосовали: «За» - 93,14 ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 6,86 .

Решили:

продлить полномочия совета МКД

Перечень приложений к протоколу собрания № 4 от 27.04.2016г.

Д. Красноозерное, ул. Школьная, д.3

№	Приложение
1	Лист регистрации
2	Отчет УК за 2015 год
3	Перечень и стоимость услуг по содержанию
4	План УК на 2016 год
5	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № <u>360-пн</u> от <u>30.11.15</u>
6	Приказ Комитета по тарифам и ценовой политике ЛО № <u>472-пн</u> от <u>18.12.15</u>
7	Реестр вручения уведомлений

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель: 

Секретарь: 

Члены счётной комиссии:  

Приложение №1 к протоколу №1 от 30 апреля 2016г.
к Уставу №4 от 30.04.16г.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ
участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: ЛО, Приозерский р-он,
поселок Краснозерное, ул. Школьная д.8 проводимого в очной форме

Количество жилых помещений (квартир):
Общая площадь всех помещений (кв.м):

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):
Наличие кворума

45
2441
1354,67

№ кв		ФИО собственника	Общая площадь квартиры, кв.м.	Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)	Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос)	Подпись	№ бюллетеня для голосования	Голосовали по вопросу 1		Голосовали по вопросу 2		Голосовали по вопросу 4		Голосовали по вопросу 5		Голосовали по вопросу 6		Голосовали по вопросу 7		Голосовали по вопросу 8		Голосовали по вопросу 9		Голосовали по вопросу 10		Голосовали по вопросу 11		Голосовали по вопросу 12		Голосовали по вопросу 13		Голосовали по вопросу 15.1		Голосовали по вопросу 15.2		Голосовали по вопросу 15.3		Голосовали по вопросу 16		Голосовали по вопросу 17			
за	против							за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против
2	Насекина Татьяна	56	100%	56	56		1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
3	Насекина Татьяна	53,5	100%	53,5	53,5		2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	Насекина Татьяна	36,3	100%	36,3	36,3		3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
35	Насекина Татьяна	56	50%	50%	50%		4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
36	Насекина Татьяна	53,4	100%	53,4	53,4		5	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
33	Насекина Татьяна	53,2	100%	53,2	53,2		6	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
40	Насекина Татьяна	53,2	100%	53,2	53,2		7	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	Насекина Татьяна	53,2	25%	13,3	13,3		8	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	Насекина Татьяна	53,2	25%	13,3	13,3		9	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
25	Насекина Татьяна	74	73,2	100	73,2		10	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	Насекина Татьяна	73,3	100	73,3	73,3		11	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	Насекина Татьяна	53,5	100	53,5	53,5		12	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
6	Насекина Татьяна	53,4	80	26,7	26,7		13	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

586,9

586,9

№ кв	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, кв. м.	Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)	Кол-во голосов (1 кв. м. = 1 голос)	Подпись	№ бюллетеня для голосования		
6	Шушешин А.И.	53,4	50	26,7	Шушешин А.И.	14	за	Корсаков А.В. 1
11	Семская А.В.	57	100	57	Семская А.В.	15	за	Голосовали по вопросу 2
21	Шушешин А.И.	53,3	25	13,32	Шушешин А.И.	16	за	Голосовали по вопросу 4
21	Шушешин А.В.	46	25	13,32	Шушешин А.В.	17	за	Голосовали по вопросу 5
	Шушешин А.В.		25	13,32	Шушешин А.В.	18	за	Голосовали по вопросу 6
	Шушешин С.В.		25	13,32	Шушешин С.В.	19	за	Голосовали по вопросу 7
27	Шушешин Е.В.	53,2	33,1	17,38	Шушешин Е.В.	20	за	Голосовали по вопросу 8
42	Антонова А.В.	53,2	100	53,2	Антонова А.В.	21	за	Голосовали по вопросу 9
46	Шушешин А.В.	36,4	100	36,4	Шушешин А.В.	22	за	Голосовали по вопросу 10
42	Корсаков А.В.	33,3	33	11,1	Корсаков А.В.	23	за	Голосовали по вопросу 11
44	Семская А.В.	56,2	100	56,2	Семская А.В.	24	за	Голосовали по вопросу 12
23	Шушешин А.В.	36,4	100	36,4	Шушешин А.В.	25	за	Голосовали по вопросу 13
10	Шушешин А.В.	53,3	25	13,33	Шушешин А.В.	26	за	Голосовали по вопросу 15.1
10	Шушешин А.В.	53,3	40	21,32	Шушешин А.В.	27	за	Голосовали по вопросу 15.2
10	Шушешин А.В.	53,3	25	13,33	Шушешин А.В.	28	за	Голосовали по вопросу 15.3
5	Шушешин А.В.	100	55,6	55,6	Шушешин А.В.	29	за	Голосовали по вопросу 16
							за	Голосовали по вопросу 17
							за	Голосовали по вопросу 18
							за	Голосовали по вопросу 19
							за	Голосовали по вопросу 20
							за	Голосовали по вопросу 21
							за	Голосовали по вопросу 22
							за	Голосовали по вопросу 23
							за	Голосовали по вопросу 24
							за	Голосовали по вопросу 25
							за	Голосовали по вопросу 26
							за	Голосовали по вопросу 27
							за	Голосовали по вопросу 28
							за	Голосовали по вопросу 29
							за	Голосовали по вопросу 30
							за	Голосовали по вопросу 31
							за	Голосовали по вопросу 32
							за	Голосовали по вопросу 33
							за	Голосовали по вопросу 34
							за	Голосовали по вопросу 35
							за	Голосовали по вопросу 36
							за	Голосовали по вопросу 37
							за	Голосовали по вопросу 38
							за	Голосовали по вопросу 39
							за	Голосовали по вопросу 40
							за	Голосовали по вопросу 41
							за	Голосовали по вопросу 42
							за	Голосовали по вопросу 43
							за	Голосовали по вопросу 44
							за	Голосовали по вопросу 45
							за	Голосовали по вопросу 46
							за	Голосовали по вопросу 47
							за	Голосовали по вопросу 48
							за	Голосовали по вопросу 49
							за	Голосовали по вопросу 50
							за	Голосовали по вопросу 51
							за	Голосовали по вопросу 52
							за	Голосовали по вопросу 53
							за	Голосовали по вопросу 54
							за	Голосовали по вопросу 55
							за	Голосовали по вопросу 56
							за	Голосовали по вопросу 57
							за	Голосовали по вопросу 58
							за	Голосовали по вопросу 59
							за	Голосовали по вопросу 60
							за	Голосовали по вопросу 61
							за	Голосовали по вопросу 62
							за	Голосовали по вопросу 63
							за	Голосовали по вопросу 64
							за	Голосовали по вопросу 65
							за	Голосовали по вопросу 66
							за	Голосовали по вопросу 67
							за	Голосовали по вопросу 68
							за	Голосовали по вопросу 69
							за	Голосовали по вопросу 70
							за	Голосовали по вопросу 71
							за	Голосовали по вопросу 72
							за	Голосовали по вопросу 73
							за	Голосовали по вопросу 74
							за	Голосовали по вопросу 75
							за	Голосовали по вопросу 76
							за	Голосовали по вопросу 77
							за	Голосовали по вопросу 78
							за	Голосовали по вопросу 79
							за	Голосовали по вопросу 80
							за	Голосовали по вопросу 81
							за	Голосовали по вопросу 82
							за	Голосовали по вопросу 83
							за	Голосовали по вопросу 84
							за	Голосовали по вопросу 85
							за	Голосовали по вопросу 86
							за	Голосовали по вопросу 87
							за	Голосовали по вопросу 88
							за	Голосовали по вопросу 89
							за	Голосовали по вопросу 90
							за	Голосовали по вопросу 91
							за	Голосовали по вопросу 92
							за	Голосовали по вопросу 93
							за	Голосовали по вопросу 94
							за	Голосовали по вопросу 95
							за	Голосовали по вопросу 96
							за	Голосовали по вопросу 97
							за	Голосовали по вопросу 98
							за	Голосовали по вопросу 99
							за	Голосовали по вопросу 100

№ кв	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, кв. м.	Доля в собственности на квартиру/помещение (в %)	Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос)	Подпись	№ бюллетеня для голосования	за	против	возд	голосовали по вопросу
5	Протасов Е.А.	56	33	18,66	Шуваев	30	✓			голосовали по вопросу 1
5	Протасов А.Е.	56	33	18,66	Шуваев	31	✓			голосовали по вопросу 2
35	Богачев С.В.	56	50	28	Богачев	32	✓			голосовали по вопросу 3
13	Вашев Т.Н.	53,3	20	10,66	Вашев	33	✓			голосовали по вопросу 4
13	Вашева К.У.	53,3	20	10,66	Вашев	34	✓			голосовали по вопросу 5
13	Вашев А.У.	53,3	20	10,66	Вашев	35	✓			голосовали по вопросу 6
13	Вашева Н.Н.	53,3	20	10,66	Вашев	36	✓			голосовали по вопросу 7
13	Вашев И.Н.	53,3	20	10,66	Вашев	37	✓			голосовали по вопросу 8
19	Шерв Т.В.	73,2	100	73,2	Шерв	38	✓			голосовали по вопросу 9
45	Григорьев А.В.	53,3	50	26,65	Григорьев	39	✓			голосовали по вопросу 10
34	Климентьев А.В.	53,3	50	26,65	Климентьев	40	✓			голосовали по вопросу 11
39	Зарыцкий В.И.	53,4	33	17,62	Зарыцкий	41	✓			голосовали по вопросу 12
39	Зарыцкий В.В.	53,4	33	17,62	Зарыцкий	42	✓			голосовали по вопросу 13
39	Зарыцкий В.В.	53,4	33	17,62	Зарыцкий	43	✓			голосовали по вопросу 14
										голосовали по вопросу 15
										голосовали по вопросу 16
										голосовали по вопросу 17
										голосовали по вопросу 18
										голосовали по вопросу 19
										голосовали по вопросу 20
										голосовали по вопросу 21
										голосовали по вопросу 22
										голосовали по вопросу 23
										голосовали по вопросу 24
										голосовали по вопросу 25
										голосовали по вопросу 26
										голосовали по вопросу 27
										голосовали по вопросу 28
										голосовали по вопросу 29
										голосовали по вопросу 30
										голосовали по вопросу 31
										голосовали по вопросу 32
										голосовали по вопросу 33
										голосовали по вопросу 34
										голосовали по вопросу 35
										голосовали по вопросу 36
										голосовали по вопросу 37
										голосовали по вопросу 38
										голосовали по вопросу 39
										голосовали по вопросу 40
										голосовали по вопросу 41
										голосовали по вопросу 42
										голосовали по вопросу 43
										голосовали по вопросу 44
										голосовали по вопросу 45
										голосовали по вопросу 46
										голосовали по вопросу 47
										голосовали по вопросу 48
										голосовали по вопросу 49
										голосовали по вопросу 50
										голосовали по вопросу 51
										голосовали по вопросу 52
										голосовали по вопросу 53
										голосовали по вопросу 54
										голосовали по вопросу 55
										голосовали по вопросу 56
										голосовали по вопросу 57
										голосовали по вопросу 58
										голосовали по вопросу 59
										голосовали по вопросу 60
										голосовали по вопросу 61
										голосовали по вопросу 62
										голосовали по вопросу 63
										голосовали по вопросу 64
										голосовали по вопросу 65
										голосовали по вопросу 66
										голосовали по вопросу 67
										голосовали по вопросу 68
										голосовали по вопросу 69
										голосовали по вопросу 70
										голосовали по вопросу 71
										голосовали по вопросу 72
										голосовали по вопросу 73
										голосовали по вопросу 74
										голосовали по вопросу 75
										голосовали по вопросу 76
										голосовали по вопросу 77
										голосовали по вопросу 78
										голосовали по вопросу 79
										голосовали по вопросу 80
										голосовали по вопросу 81
										голосовали по вопросу 82
										голосовали по вопросу 83
										голосовали по вопросу 84
										голосовали по вопросу 85
										голосовали по вопросу 86
										голосовали по вопросу 87
										голосовали по вопросу 88
										голосовали по вопросу 89
										голосовали по вопросу 90
										голосовали по вопросу 91
										голосовали по вопросу 92
										голосовали по вопросу 93
										голосовали по вопросу 94
										голосовали по вопросу 95
										голосовали по вопросу 96
										голосовали по вопросу 97
										голосовали по вопросу 98
										голосовали по вопросу 99
										голосовали по вопросу 100

1334.67

5.29.13

п. Красноозерное ул. Школьная д.8
ОТЧЕТ 2015

2 441,00

Общая жилая площадь

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.15-	Плата с 01.08.15-	Средне-годовой	начислено	собрано	Расходы 2015 план		Расходы 2015 факт		иск.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам	31.07.15	31.12.15				итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	доли по сборам	
Содержание в том числе:	15 923,36	92 391,38	14,93	17,64	16,06	469 734,95	487 034,44	477 117,51	16,20	480 371,22	16,40	5 287,09	75 091,89	103,68%
Содержание общего имущ	-89 673,81	72 991,47	10,16	12,19	11,01	322 383,35	336 990,26	322 335,65	10,91	319 851,06	10,92	-87 141,53	58 384,56	104,53%
з/п рабочих								137 672,40	4,70	137 672,40	4,70			
налоги								41 577,06	1,42	41 577,06	1,42			
транспортные								11 249,83	0,38	7 615,92	0,26			
связь (телефон, интернет)								1 894,28	0,06	3 222,12	0,11			
охрана труда (аттестация)								2 636,28	0,09	878,76	0,03			
спец. Одежда								4 104,62	0,05	2 343,36	0,08			
дезинсекция								5 858,40	0,20	4 686,72	0,16			
ОДН эл.энергия								6 526,26	0,22	6 444,24	0,22			
материалы								4 686,72	0,16	14 938,92	0,51			
расходы на кантотовары								1 552,48	0,05	585,84	0,02			
Услуги по управлению МКД								104 577,32	3,57	99 885,72	3,41			
з/п АУП								63 388,76	2,16	60 341,52	2,06			
налоги АУП								19 143,40	0,65	18 161,04	0,62			
общехозяйственные АУП								11 177,83	0,38	9 959,28	0,34			
транспортные АУП								6 520,40	0,22	6 444,24	0,22			
связь (телефон, интернет)								620,99	0,02	1 757,52	0,06			
АХР								3 104,95	0,11	585,84	0,02			
аренда+КУ								41 008,80	1,40	41 008,80	1,40	0,00	-1 996,58	105%
переч. и прием платежей	0,00	7 629,86	1,40	1,40	1,40	41 008,80	43 005,78	113 773,06	3,88	119 511,36	4,08	-92 339,82	13 726,24	101%
Уборка пом. и территории	-79 171,26	14 421,84	3,37	4,04	3,65	106 342,80	107 038,40	82 017,60	2,80	60 048,60	2,05			
з/п уборщицы								24 769,32	0,85	18 161,04	0,62			
налоги уборщица								1 707,72	0,06	1 464,60	0,05			
материалы уборщица								5 278,42	0,18	28 413,24	0,97			
з/п дворника								0,00	0,00	8 494,68	0,29			
налоги дворника								0,00	0,00	1 464,60	0,05			
материалы дворника								0,00	0,00	1 464,60	0,05			
окос территорий								412 350,00	14,08	207 055,00	0,05	-20 904,83	-3 630,89	105%
Текущий ремонт в т.ч.	105 597,17	11 770,05	3,00	2,40	2,75	80 553,00	84 183,89	145 600,00	4,97	176 965,00	6,04			
Вертикальные стояки ХВС								263 000,00	8,98	26 340,00	0,90			
Установка решеток слиховых окон тех. этажа								3 750,00	0,13	3 750,00	0,13			
Проведение энерго.обслед.	0,00	3,15	3,51	3,36	3,36	96 663,97	103 066,26					-6 402,29	106,62%	
Вывоз ТБО	0,00	42,32	42,32			20 313,60	21 660,75					-1 347,15	106,63%	
ВДГО														
Общедомовые нужды														
ОДН ГВС	-3 611,32	126,51	140,55			22 582,90	23 017,32			22 582,90	0,77	-4 045,74	101,92%	
ОДН ХВС	-677,18	19,17	21,28			4 234,41	4 348,03			4 234,41	0,14	-790,80	102,68%	
Коммунальные услуги														
Отопление	-220 163,58	1 833,25	2 036,74			940 886,10	1 002 431,46			940 886,10	32,12	-281 708,94	106,54%	
ХВС	-14 815,65	19,17	21,28			61 239,71	62 814,03			61 239,71	2,09	-16 389,97	102,57%	
ГВС	-61 276,73	126,51	140,55			177 041,11	187 177,01			177 041,11	6,04	-71 412,63	105,73%	
Канализация	-25 407,66	25,20	27,97			83 568,79	87 618,54			83 568,79	2,85	-29 457,41	104,85%	

Приложение 2

п.Красноозерное ул.Школьная д.8
Общая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ТЭЭЛОблСервис" в т.ч.
ПЛАН 2016

2 441,00

Услуга	вх. Сальдо		Плата		% роста	Средне годовой	Начислено по S	Расходы 2015 факт		Расходы 2016 план		иск.сальдо
	по начисл.	по сборам	с 01.01.16-30.06.16	с 01.07.16-31.12.16				итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	
Содержание в том числе:	5 287,09	75 091,89	17,63	18,17	103%	17,90	524 350,23	480 371,22	16,40	499 761,30	17,06	-154 892,41
Содержание общего имущ.	-87 141,53	58 384,56	12,19	12,19	100%	12,19	357 069,48	319 851,06	10,92	333 675,66	11,39	-63 747,71
з/п рабочих								137 672,40	4,70	137 672,40	4,70	
налоги								41 577,06	1,42	41 577,06	1,42	
транспортные								7 615,92	0,26	7 920,56	0,27	
связь (телефон, интернет)								3 222,12	0,11	3 351,00	0,11	
спец. ОДежда								2 343,36	0,08	2 483,96	0,08	
ОДН эл.энергия								4 686,72	0,16	5 858,40	0,20	
материалы								6 444,24	0,22	9 215,52	0,31	
расходы на канцтовары								14 938,92	0,51	14 646,00	0,50	
Услуги по управлению МКД								585,84	0,02	620,99	0,02	
з/п АУП								99 885,72	3,41	110 329,76	3,77	
налоги АУП								60 341,52	2,06	67 371,60	2,30	
общехозяйственные АУП								18 161,04	0,62	20 292,01	0,69	
транспортные АУП								9 959,28	0,34	10 556,84	0,36	
связь (телефон, интернет)								6 444,24	0,22	6 830,89	0,23	
АХР								1 757,52	0,06	1 862,97	0,06	
аренда+КУ								585,84	0,02	620,99	0,02	
переч. и прием платежей	0,00	-1 996,98	1,40	1,78	127%	1,59	46 574,28	2 636,28	0,09	2 794,46	0,10	0,00
уборка пом. и территории	-92 339,82	13 726,24	4,04	4,20	104%	4,12	120 706,47	41 008,80	1,40	46 574,28	1,59	-91 144,70
з/п уборщицы								119 511,36	4,08	119 511,36	4,08	
налоги уборщица								60 048,60	2,05	60 048,60	2,05	
материалы уборщица								18 161,04	0,62	18 161,04	0,62	
з/п дворника								1 464,60	0,05	1 464,60	0,05	
налоги дворника								28 413,24	0,97	28 413,24	0,97	
материалы дворника								8 494,68	0,29	8 494,68	0,29	
окос территорий								1 464,60	0,05	1 464,60	0,05	
Текущий ремонт в т.ч.	-20 904,83	-3 630,89	2,40	2,40	100%	2,40	70 300,80	0,00	0,00	0,00	0,00	49 395,97
Вывоз ТБО		-6 402,29	3,51	4,61	131%							
ВДГО		-1 347,15	42,32	44,01	104%							
Общедомовые нужды												
ОДН ГВС		-4 045,74	140,55	146,17	104%							
ОДН ХВС		-790,80	26,35	27,48	104%							
Коммунальные услуги												
Отопление		-281 708,94	2 036,74	2 108,03	104%							
ХВС		-16 389,97	26,35	27,48	104%							
ГВС		-71 412,63	140,55	146,17	104%							
Канализация		-29 457,41	23,32	24,32	104%							

Вильямс 4

Уборка помещений и территории 2015						4,04
Уборка помещений и территории 2016						4,20
Фактическая стоимость						5,96
Содержание 2015						12,19
Содержание 2016						12,19
Фактическая стоимость						19,19
Школьная 8						
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в год	Учетный объем от общего объема	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Годовая стоимость услуги
Обметание стен	м.кв.	2	100%	0,83	1 768,00	2 933,47
Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	100%	5,81	292,00	40 696,86
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	2,49	12,00	1 433,55
Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	40%	1,66	292,00	46 510,69
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	100%	1,66	292,00	23 255,35
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	100%	82,96	21,00	3 484,32
Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	120	10%	0,83	620,00	6 172,22
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	100%	41,48	3,00	5 973,12
Окос территории	м.кв.	2	50%	8,30	620,00	5 143,52
Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	2	30%	0,83	620,00	308,61
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	24	100%	165,92	3,00	11 946,24
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	12	100%	165,92	3,00	5 973,12
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	100%	165,92	0,49	20 162,41
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	24	100%	8,30	3,00	597,31
		0	0%	82,96		-
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	3	20%	6,10	-	-
Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)	м.п.	1	100%	60,98	50,00	3 048,75
Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	2	100%	30,49	9,00	548,78
Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	1	20%	198,00	52,00	2 059,20
Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100%	30,49	9,00	548,78
Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	2	100%	2,76	514,80	2 841,52
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,33	100%	25,90	2 441,00	20 863,23
Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	2	30%	30,49	122,10	2 233,51
Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	1	10%	30,49	699,60	2 132,91
Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	1	10%	30,49	97,60	297,56
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	10%	30,49	292,00	890,24
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	2	5%	30,49	52,00	158,54
Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	5%	121,95	11,34	69,15
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	1	5%	60,98	15,24	46,47

Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	1	5%	60,98	370,00	1 128,04
Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	1	5%	60,98	-	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	2	20%	60,98	514,80	12 555,97
Проветривание подвалов	м.кв.	2	100%	1,22	514,80	1 255,60
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	100%	0,61	514,80	30 134,33
Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,44	2 441,00	5 953,60
Консервация системы ЦО	м.п.	1	100%	12,20	892,00	10 877,94
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	2	100%	60,98	20,00	2 439,00
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	2	100%	60,98	76,00	9 268,20
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	2	100%	60,98	20,00	2 439,00
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	2	100%	121,95	18,00	4 390,20
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	4	50%	182,93	11,00	4 024,35
Опрессовка системы ЦО	м.п.	2	100%	30,49	892,00	54 389,70
Опрессовка системы ГВС	м.п.	2	100%	30,49	99,00	6 036,53
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2	100%	30,49	387,00	23 597,33
Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	1	25%	121,95	3,00	91,46
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	100%	60,98	892,00	54 389,70
Запуск системы ЦО	м.п.	1	100%	12,20	892,00	10 877,94
Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	2	100%	1,22	2 441,00	5 953,60
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	100%	2,44	2 441,00	5 953,60
Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	4	100%	182,93	17,00	12 438,90
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	100%	60,98	36,00	4 390,20
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	6	5%	60,98	21,00	384,14
Прочистка ливневой канализации	м.п.	1	5%	30,49	52,00	79,27
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	5	5%	121,95	87,36	2 663,39
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	4	100%	121,95	1,00	487,80
Материалы		12	100%	0,50	2 441,00	14 646,00
Прием заявок населения (ежедневно)	человек	249	2%	30,49	162,00	24 596,10
Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	249	2%	60,98	162,00	49 192,19
Выдача справок Ф-7	человек	249	2%	30,49	162,00	24 596,10
Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	249	2%	30,49	162,00	24 596,10
Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	м.кв.	0	100%	-	2 441,00	-
Обслуживание ОПУ	шт	12	100%	-	1,00	-
Дератизация	м.кв.	1	100%	2,05	514,80	1 055,34
Дезинсекция	м.кв.	1	100%	3,45	514,80	1 776,06
ОДН Электроэнергия	м.кв.	12	100%	2,63	292,00	9 215,52
		0	0%		18 667,94	451 611,79
Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	100%	3,77	2 441,00	110 430,84
ВДГО	шт	12	100%	44,73	33,00	17 713,08
Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	100%	4,61	2 441,00	135 036,12
Вывоз ТБО	м.кв.	1	100%	432,14	162,00	70 006,68
Вывоз КГО	м.кв.	1	100%	432,14	162,00	70 006,68
Замена контейнеров	шт	1	100%	6 000,00	0,98	5 903,75
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	12	100%	1,78	2 441,00	52 139,76

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**

30 ноября 2015 года

№ 360 -пн

Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервис+», оказываемые населению, на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2015 года № 29

приказываю:

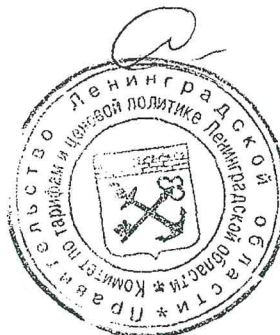
1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервис+», оказываемые населению, на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января по 31 декабря 2016 года с календарной разбивкой.

3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

О.Э. Сибиряков



Приложение
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 30 ноября 2015 года № 360 -пн

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)
и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной
ответственностью «ЛенСервис+», оказываемые населению, на 2016 год**

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тарифы, руб./м ³ *	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
Для населения муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	26,35	27,48
2.	Транспортировка сточных вод	23,32	24,32

* Тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 декабря 2015 года

№ 474-п

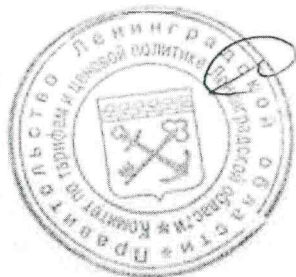
Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области в 2016 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 33

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мишинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Высатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1828,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1907,44	-	-	-	-	-

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мишнское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1828,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1907,44	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 декабря 2015 года № 472-п

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2016 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Староладожское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Мельниковское сельское поселение», «Сосновское сельское поселение», «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Высатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	34,78	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	36,93	1907,44
1.2	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 30.06.2016	-	1828,72
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	-	1907,44