

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 12

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме,  
расположенном по адресу: ул. Центральная, д.2 п. Громово, Приозерский район, Ленинградская  
область

п. Громово

«14» апреля 2015г.

Инициатор общего собрания: собственник помещений № 6, 7, 8 Иванова Людмила Федоровна.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 29,3 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов не имеется<sup>1</sup>.

В связи с отсутствием кворума собрание признано неправомочным.

Полномочия по установлению размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт передать органам местного самоуправления.

---

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

## ПРОТОКОЛ № 12

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме,  
расположенном по адресу: ул. Центральная д.2, п.Громово,  
Приозерский район, Ленинградская область

п. Громово

«14» апреля 2015г..

Инициатор общего собрания: собственник помещений №№ 6, 7, 8  
Иванова Людмила Федоровна.

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Васильев Р.А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Громовского сельского поселения представляет:

Иванова Евгения Павловна

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 139 кв.м 29,3 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется<sup>1</sup> / не имеется.

Обращаем Ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Председателем собрания выбрать \_\_\_\_\_

Секретарем собрания выбрать \_\_\_\_\_

Для подсчета голосов Собственников создать Счетную комиссию.

Членами счетной комиссии избрать:

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_

2. Собственник помещения: \_\_\_\_\_

### Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения.
3. Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.
4. Продление срока действия договора.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г.
6. Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.
7. Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.
8. Разное.

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Утверждение повестки дня.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято<sup>2</sup>.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения за 2014 год (Приложение № 2).**

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Продление срока действия договора.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

<sup>2</sup> Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.



Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г.** докладывал(а) \_\_\_\_\_

В связи с введением в действие Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и энергоэффективности» Минрегионразвития представил проект типовых мероприятий по энергосбережению, которые в соответствии с законодательством должны разрабатываться отдельно для каждого многоквартирного дома. Исходя из сложившейся ситуации с энергоэффективностью, вниманию собственников помещений МКД предлагаются мероприятия с указанием источников финансирования.

Поскольку, в соответствии с действующим законодательством, Фонд реформирования ЖКХ осуществлял свою деятельность до 2012 года, данные мероприятия по повышению энергоэффективности исполняются за счёт средств жителей. А у этих средств два источника: или рост платы на обслуживание многоквартирного дома, либо прямые оплаты жителей на проводимые мероприятия.

**Обязательные мероприятия**

- Промывка стояков и трубопроводов системы отопления;
- Ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС в подвальных помещениях с применением современных энергоэффективных материалов.
- Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы;
- Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей;
- Установка входных дверей подвальных помещений и для выходов на чердаки и крыши;
- Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах.

Все мероприятия исполняются силами управляющей жилищной компании за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Содержание.

**Рекомендуемые мероприятия**

- Замена трубопроводов и арматуры системы отопления;
- Замена трубопроводов и арматуры системы горячего и холодного водоснабжения;
- Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стёкол на окна в подъездах;
- Замена оконных блоков в подъездах на пластиковые окна;
- Утепление потолка подвала;
- Утепление кровли и пола чердака;
- Заделка межпанельных и компенсационных швов в стенах здания;
- Гидрофобизация (процесс обработки поверхности материалов, препятствующий проникновению влаги вовнутрь при сохранении его воздухопроводящих свойств) и утепление наружных стен.

Мероприятия по утеплению наружных стен здания, рекомендуется проводить силами энергосервисных компаний. Остальные мероприятия силами управляющей жилищной компании, обслуживающей дом. Финансирование этих мероприятий производится за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Текущий ремонт.

**Мероприятия, рекомендуемые собственникам квартир и помещений в многоквартирном доме**

- Ремонт унитазов или замена на экономичные модели;
- Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели;
- Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы;
- Ремонт или установка воздушных заслонок;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стекол на окна;
- Заделка и уплотнение оконных блоков;



- Замена оконных и балконных блоков на современные пластиковые и алюминиевые конструкции.

Реализацию мероприятий обеспечивает управляющая жилищная компания, обслуживающая дом, за счёт средств собственников квартир.

**С учетом рекомендуемых мероприятий и первоочередной необходимости предлагаем Вам в рамках текущего ремонта выполнить следующие мероприятия:**

- Проведение энергетического обследования дома, с составлением энергопаспорта. Стоимость работ 25 000,00 рублей. Цена сформирована на основании коммерческого предложения от ООО «РосэнергоЭксперт».
- Замена участка лежака ЦО в жилом доме в кол-ве 14 м.п. На общую сумму 22 904,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).
- Ремонт козырьков жилого дома в кол-ве 8 м2 На общую сумму 7 623,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).
- Замена лежака ХВС в жилом доме в кол-ве 12 м.п. На общую сумму 42 646,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).
- Замена участка трубы на вводе ХВС до запорной арматуры в жилом доме в кол-ве 1м.п. На общую сумму 7 629,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По шестому вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

Статья	Размер платы	Период оплаты


В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.**

Поступило предложение от собственника помещения № \_\_\_\_\_

---



---



---



---

Голосовали:

«За» - \_\_\_\_\_ ; «Против» - \_\_\_\_\_ ; «Воздержались» - \_\_\_\_\_ .

Решили: \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

**По восьмому вопросу повестки дня:**

**Разное.**

Рассмотрение коммерческого предложения по предоставлению услуги аварийного круглосуточного вскрытия и ремонта дверных замков и сопутствующих деталей.

---



---



---



---



---



---

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель: \_\_\_\_\_

Секретарь: \_\_\_\_\_

Члены счётной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





Общая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ТВЭЛОблСервис" в т.ч.

11 909,87

145 331,21 п.Громова ул.Центральная д.2

ОТЧЕТ 2014 ГОД

474,80

0,00

335,30

139,50

28

Общая \$ пос. Громова

Общая жилая площадь

Убираемая площадь

Приватизированная площадь

Неприватизированная площадь

Количество жителей

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.14	Плата с 01.07.14	Средне годовой	начислено	собрано	расходы 2014 план		расходы 2014 факт		иск.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам						итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	Долги по сборам	
Содержание в том числе:	-16 944,58	16 380,59	10,43	15,23	12,83	71 063,49	59 326,57	78 910,31	13,85	74 008,17	12,99	-19 889,26	28 117,51	83,48%
Содержание общего имущ	-16 944,58	15 648,59	9,03	11,60	10,32	59 910,30	49 850,28	64 573,92	11,33	60 289,62	10,58	-17 323,90	25 708,61	83,21%
з/п рабочих								28 772,88	5,05	27 804,29	4,88			
налоги								8 689,41	1,53	8 204,54	1,44			
охрана труда								91,71	0,02	0,00	0,00			
материалы								3 241,70	0,57	0,00	0,00			
транспортные								557,10	0,10	797,66	0,14			
связь (телефон, интернет)								113,95	0,02	797,66	0,14			
спец. Одежда								683,71	0,12	740,69	0,13			
дезинсекция								170,93	0,03	0,00	0,00			
ОДН эл.энергия										1 139,52	0,20			
Работы в рамках содержания								1 481,38	0,26	1 490,39	0,26			
Расходы на канцелярию								0,00	0,00	113,95	0,02			
Услуги по управлению МКД								20 714,18	3,64	19 200,91	3,37			
з/п АУП								11 623,10	2,04	11 623,10	2,04			
налоги АУП								3 510,18	0,62	3 532,51	0,62			
общехозяйственные АУП								3 568,18	0,63	2 051,14	0,36			
транспортные АУП								1 234,75	0,22	1 196,50	0,21			
связь (телефон, интернет)								162,56	0,03	113,95	0,02			
АХР								469,04	0,08	113,95	0,02			
аренда+КУ								146,36	0,03	569,76	0,10			
Переч. и прием платежей	0,00	732,00	1,40	1,40	1,40	7 976,64	6 902,68	7 976,64	1,40	7 976,72	1,40	-0,08	1 805,96	86,54%
Уборка придомовой территории			0,00	2,23	1,12	3 176,55	2 573,61	6 359,75	1,12	5 741,83	1,01	-2 565,28	602,94	81,02%
з/п дворника								4 797,08	0,84	4 409,99	0,77		0,00	
налоги Дворника								1 448,72	0,25	1 331,84	0,23		0,00	
материалы Дворника								113,95	0,02		0,00		0,00	
Текущий ремонт в т.ч.	4 439,90	7 450,62	1,99	1,99	1,99	11 338,32	9 708,65	-39 235,92	-9,75	-39 235,92	-9,75	55 014,14	9 080,29	85,63%
Капитальный ремонт 2013	-39 235,92							-39 235,92	-9,75	-39 235,92	-9,75			
Вывоз ТБО	0,00	0,00	2,48	2,48	2,48	14 130,08	12 243,52	13 586,60	2,38	14 132,04		-1,96	1 886,56	86,65%
Общедомовые нужды												0,00	0,00	
ОДН ХВС		96,62			0,00	623,63	532,47	0,00	0,00	623,63		0,00	187,78	85,38%
Коммунальные услуги		168 214,28	1 802,01	1 877,62	1 839,82	260 960,88	209 995,99	0,00	0,00	260 960,88	0,00	0,00	219 179,17	80,47%
Отопление		141 476,70	1 759,36	1 833,25	1 796,31	177 083,38	148 721,02		0,00	177 083,38		0,00	169 839,06	83,98%
ХВС		14 643,54	18,40	19,17	18,79	36 213,09	26 442,72		0,00	36 213,09		0,00	24 413,91	73,02%
Водоотведение		12 094,04	24,25	25,20	24,73	47 664,41	34 832,25		0,00	47 664,41		0,00	24 926,20	73,08%

пос. Громово ул. Центральная № дома 2

[illegible]



Общая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ТВЭЛОблСервис" в т.ч.  
Общая \$ пос. Громово  
Общая жилая площадь  
Убираемая площадь  
Приватизированная площадь  
Неприватизированная площадь  
Количество жителей

145 331,21  
11 909,87  
474,80  
0,00  
335,30  
139,50

п.Громово ул.Центральная д.2  
ПЛАН 2015 ГОД

28

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.15 30.06.15	Плата с 01.07.15 31.12.15	Средне годовой	% роста среднего Азов	Начислено по \$	расходы 2014 факт		расходы 2015 план		иск.сальдо
	по начисл.	по сборам						итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	
Содержание в том числе:	-19 889,26	28 117,51	14,32	15,95	15,14	3,34	86 240,24	75 575,58	13,26	82 038,80	14,40	-15 687,82
Содержание общего имущ	-17 323,90	25 708,61	11,80	13,15	12,47	111%	71 063,89	61 743,08	10,84	67 400,36	11,83	-13 660,38
з/п рабочих								28 772,88	5,05	30 499,25	5,35	106%
налоги								8 689,41	1,53	9 210,77	1,62	106%
охрана труда(аттестация)									0,00	455,81	0,08	
сбор и утил.ртусисод.ламп									0,00	797,66	0,14	
транспортные								797,66	0,14	845,52	0,15	106%
связь (телефон, интернет)								797,66	0,14	845,52	0,15	106%
спец. Одежда								740,69	0,13	785,13	0,14	106%
дезинсекция									0,00	569,76	0,10	
ОДН эл.энергия								1 139,52	0,20	1 207,89	0,21	106%
Работы в рамках содержания								1 490,39	0,26	1 709,28	0,30	115%
Расходы на канцелярию								113,95	0,02	120,79	0,02	106%
Услуги по управлению МКД								19 200,91	3,37	20 352,97	3,57	21 574,14
з/п АУП								11 623,10	2,04	12 320,49	2,16	106%
налоги АУП								3 532,51	0,62	3 744,46	0,66	106%
общехозяйственные АУП								2 051,14	0,36	2 174,20	0,38	106%
транспортные АУП								1 196,50	0,21	1 268,29	0,22	106%
связь (телефон, интернет)								113,95	0,02	120,79	0,02	106%
АХР								113,95	0,02	120,79	0,02	106%
аренда+КУ								569,76	0,10	603,95	0,11	106%
Переч. и прием платежей	-0,08	1 805,96	1,40	1,56	1,48	111%	8 431,31	7 976,72	1,40	8 431,31	1,48	-0,08
Уборка придомовой территории	-2 565,28	602,94	1,12	1,25	1,18	111%	6 745,05	5 855,78	1,03	6 207,13	1,09	-2 027,36
з/п дворника								4 409,99	0,77	4 674,59	0,82	106%
налоги дворника								1 331,84	0,23	1 411,75	0,25	106%
материалы дворника								113,95	0,02	120,79	0,02	106%
Текущий ремонт в т.ч.	55 014,14	9 080,29	0,00	6,28	3,14		17 890,46	0,00	0,00	90 802,00	15,94	-17 897,40
ЦО. Замена участка лежака в подъезде										22 904,00	4,02	
Замена лежака ХВС										42 646,00	7,48	
Ремонт козырьков жилого дома										7 623,00	1,34	
Проведение энерг. Обследования	10 000,00									10 000,00	1,76	
Замена участка трубы ввода ХВС до запорной арматуры										7 629,00	1,34	
Вывоз ТБО			2,48	3,63	3,06	146%						
Общедомовые нужды					0,00							
ОДН ХВС			19,17	21,28	20,23	111%						
Коммунальные услуги					0,00							
Отопление			1 833,25	2 036,74	1 935,00	111%						
ХВС			19,17	21,28	20,23	111%						
Водоотведение			25,20	28,07	26,64	111%						



Согласовано:

Самойлова Н.Н.

Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОБлСервис"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - ремонт козырьков жилого дома  
Объект мово, ул. Центральная д-2

Основание  
Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на ремонт козырьков жилого дома: п. Громово, ул. Центральная д-2

Сметная стоимость - 7,623 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 11,18 чел-ч  
Сметная заработная плата - 1,584 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.  
ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество ед. изм.	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На един.	Всего
				5	6	7	8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (навесы на вентканалах) V=8/100; Изп=8,69; Измм=7,81; Имат=3,5; ЗП=1823,17*1,15; ЭММ=28,18*1,25; ЗПм=5,12*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; 12-01-010-01; Кровли	0,08	9 907,35	35,23		1 458	22	129,66	10,37	
	(0) МДС35.п.4.7		100 м2 покрытия	2 096,65	6,4			4	0,25	0,02	
2	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в один слой (навесы на вентканалах) Изп=8,69; Измм=5,41; Имат=3,25; ЗП=150,49*1,15; ЭММ=26,08*1,25; ЗПм=2,81*1,25; ТЗТ=8,44*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; 12-01-002-10; Кровли	0,08	4 896,16	32,6		120	14	9,71	0,78	
	(0) МДС35.п.4.7		100 м2 кровли	173,06	3,51			2	0,14	0,01	
ИТОГО:				5 011	1 578	36	11,15	6	0,03		

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Доля НДС в "Машины и механизмы"			(36-6)*0,18	1
Материалы			3397*0,18	5
Итого				611
Кровли (1, 2)				5 627
Накладные расходы			(1578+6)*1,2*0,9*0,85*0,94	1 362
Сметная прибыль			(1578+6)*0,65*0,85*0,8*0,9	0,4
				634

Утверждаю:

Представитель собственников МКД

Итого			1 996
Итого			7 623
Итого по неученным материалам			0
НДС неученных материалов	0*0,18		0
Итого		1	7 623
СОСТАВИЛ			
ПРОВЕРИЛ			

Согласовано:

Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Самойлова Н.Н.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - замена лежака ХВС

Объект п. Громова., ул. Центральная д-2

Основание

Чертежи №

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену лежака ХВС в жилом доме:п. Громова, ул. Центральная д-2

Сметная стоимость - 42,646 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 90,45 чел-ч

Сметная заработная плата - 14,341 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.
			ед. изм.	5	6						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм V=0,3+0,12; Изп=8,69; Измм=6,76; Имат=5,26; р65-1-02; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка	0,42	1 034,36	13,93	3 647	3 429	40	59,62	25,04	
			100 м трубопровод а	939,61	3,74			14	0,17	0,07	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1428 т	0		0					
2	ТЕР16-04-002-03 (0) МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм Изп=8,69; Измм=7,22; Имат=2,77; ЗП=2289,84*1,15; ЭММ=563,93*1,25; ЗПм=120,74*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25; 16-04-002-03; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,3	4 026,18	704,91	8 964	6 865	1 527	140,07	42,02	
			100 м трубопровод а	2 633,32	150,93			393	5,9	1,77	
3	СТК Нева	Кран шаровый в.-н. 25 valtee base vt.215 Цед=656/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	572,61		573					
4	СТК Нева	Тройник перех.никелир. 1" x 1/2" x 1" vt.750	1	337,02		337					

Утверждаю:

Представитель собственников МКД



		Цед=386,1/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.						
5	СТК Нева	Кран шаровый в.-н. 15 valtec base vt.215 Цед=269/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	234,81			235		
6	СТК Нева	GEBO соединитель АК 1" нар. рез. 96679 Цед=529,5/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	462,19			462		
7	СТК Нева	Муфта компр. ВР 032x1 IRRITEC PN16 Цед=74,75/1,18*1,03;16-04-002-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	65,25			65		
8	ТЕР16-04-002-05 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм V=12/100; Изг=8,69; Измм=7,28; Имат=2,77; ЗП=2660,58*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПм=344,31*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,12  100 м трубопровод а	6 578,36  3 059,67	1 967,94  430,39	3 191  449	1 719  16,83	162,75  2,02	19,53
9	СТК Нева	Кран шаровый в.-в. 50 valtec base vt.214 Цед=1917/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	1 673,31			1 673		
10	СТК Нева	Тройник компр. 050 UNIDELTA PN16 Цед=425,5/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	371,41			371		
11	СТК Нева	Муфта компр. 50*32 Цед=132,15/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	2 шт.	115,35			231		
12	СТК Нева	Муфта компр. НР 032x1 UNIDELTA PN16	2	60,03			120		

		Цед=68,77/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.						
13	СТК Нева	Тройник компр. ВР 032x1 UNIDELTA PN16 Цед=141,45/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	2 шт	123,47	247				
ИТОГО:					18 036	13 485	3 286	86,59	3,86

		Значение	Прямые
Доля НДС в "Машины и механизмы"			
Материалы	(3286-856)*0,18	1	437
Итого	1266*0,18	1	228
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы	(3429+14)*0,74*0,85*0,94	0,59	2 031
Сметная прибыль	(3429+14)*0,5*0,8*0,9	0,36	1 239
Итого			3 270
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)			
Накладные расходы	(10056+842)*1,28*0,9*0,85*0,94	0,92	10 026
Сметная прибыль	(10056+842)*0,83*0,85*0,8*0,9	0,51	5 558
Итого			15 584
Итого			37 555
Итого по неучтенным материалам			
НДС неучтенных материалов	4314*0,18	1	4 314
Итого			777
			42 646

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Согласовано:

Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Самойлова Н.Н.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - замена ввода ХВС

Объект п.Громова, ул. Центральная д-2

Основание

Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену участка трубы на вводе ХВС до запорной арматуры в жилом доме: п. Громова, ул. Центральная д-2

Сметная стоимость - 7,629 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2,71 чел-ч

Сметная заработная плата - 0,429 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРp65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из вологазопроводных труб диаметром до 100 мм V=1/100; Изп=8,69; Измм=6,73; Имат=5,26; p65-1-03; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка	0,01	1 314,92	18,64	111	105	1	76,38	0,764	
			100 м трубопровода	1 203,75	5,71			0	0,26	0,003	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0043 т	0		0					
2	ТЕР16-04-002-05 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм Изп=8,69; Измм=7,28; Имат=2,77; ЗП=2660,58*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПм=344,31*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,01	6 578,36	1 967,94	452	266	143	162,748	1,627	
			100 м трубопровода	3 059,67	430,39			37	16,825	0,168	
3	СТК Нева	Переход К108/4.0 - 57/3.0 гост 17378-2001 Цед=94,09/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	82,13		82					
4	СТК Нева	Резьба 50	1	22,56		23					

Утверждаю:

Представитель собственников МКД



		Цед=25,84/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт						
5	СТК Нева	Муфта компр. ВР 050x2 UNIDELTA PN16 Цед=172,5/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	150,57			151		
6	СТК Нева	Кран шаровый в.-в. 50 valves base vt.214 Цед=1917/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	1 673,31			1 673		
7	ТЕР16-01-003-03 (0) МДС35.п.4.7	Установка фасонных частей чугунных напорных диаметром 100 мм Изм=8,69; Изэм=5,65; Имат=6,1; ЗП=529,74*1,15; ЭММ=114,28*1,25; ЗПм=8,7*1,25; ТЗТ=31,97*1,15; ТЗТм=0,34*1,25; 16-01-003-03; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,004	12 355,14	142,85	308	21	3	36,766
			1 т фасонных частей	609,2	10,88			0	0,425
8	103-0746	Фасонные чугунные соединительные части к чугунным напорным трубам наружным диаметром 50-100 мм V=-0,004; Цед=11009,55*6,1;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	-0,004  т	67 158,26		- 269			
9	101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) V=-0,5; Цед=47,7*6,1;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	-0,5  кг	290,97		- 145			
10	СТК Нева	Фланец AVK чугунный DN 100/118 PN16 №05-100-2100 Цед=1584,55/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1  шт	1 383,12		1 383			
11	СТК Нева	Фланцевая прокладка AVK 100/118 для чугунных труб №05-100-0210 Цед=2165,2/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1  шт	1 889,96		1 890			

12	СТК Нева	Фланец 100- 10 12820-80 Цед=437,39/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	381,79		382	
13	СТК Нева	Прокладка парон.а-100- 10 Цед=13,49/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	11,78		12	
ИТОГО:							871      392      147      2,538 0,173

Наименование и значение множителей					Значение	Прямые
Доля НДС в "Машины и механизмы"						
Материалы					(147-37)*0,18	1
Итого					331*0,18	1
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)						
Накладные расходы						
Сметная прибыль					(105+0)*0,74*0,85*0,94	0,59
Итого					(105+0)*0,5*0,8*0,9	0,36
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13)						
Накладные расходы					(287+37)*1,28*0,9*0,85*0,94	0,92
Сметная прибыль					(287+37)*0,83*0,85*0,8*0,9	0,51
Итого						
Итого						100
Итого по неучтенным материалам						1 514
НДС неучтенных материалов						5 182
Итого					5182*0,18      1	933
Итого						7 629

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Согласовано:

Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Самойлова Н.Н.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - замена участка лежака ЦО

Объект п. Гроново, ул. Центральная д-2

Основание

Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену участка лежака ЦО в жилом доме:п. Гроново, ул. Центральная д-2

Сметная стоимость - 22,904 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 35,55 чел-ч

Сметная заработная плата - 5,650 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из вологазопроводных труб диаметром до 63 мм V=14/100; Изп=8,69; Измм=6,76; Имат=5,26; р65-1-02; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка	0,14		1 034,36	13,93	1 216	1 143	13	59,62	8,35	
			100 м трубопровода		939,61	3,74			5	0,17	0,02	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0476 т		0		0					
2	ТЕР16-04-002-04 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм V=14/100; Изп=8,69; Измм=7,21; Имат=2,76; ЗП=3053,12*1,15; ЭММ=709,17*1,25; ЗПм=150,92*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=5,9*1,25; 16-04-002-04; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,14		5 473,4	886,46	5 582	4 272	895	186,76	26,15	
			100 м трубопровода		3 511,09	188,65			230	7,38	1,03	
3	507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм V=-9,37*0,14; Цед=105,63*2,76; 16-04-002-04; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	-1,31		291,54		- 382					
			10 м									

Утверждаю:

Представитель собственников МКД



4	СТК Нева	TR труба 40 рп20 (армированная стекловолокном) TEBO L=4м Цед=105,63*2,76;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	13,1 м.п.	291,54	3 819			34,5 1,05
5	СТК Нева	TR угольник 40 прямой TEBO Цед=46,24/1,18*1,03;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	6 шт	40,36	242			
6	СТК Нева	TR муфта комб. с нар.резьбой под ключ 40x1 1/4" TEBO Цед=558,95/1,18*1,03;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	7 шт	487,9	3 415			
ИТОГО:							6 798 5 415 908 235	

Наименование и значение множителей				Значение	Прямые
Доля НДС в "Машины и механизмы"					
Материалы				(908-235)*0,18	1
Итого				476*0,18	1
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)					7 005
Накладные расходы					
Сметная прибыль				(1143+5)*0,74*0,85*0,94	0,59
Итого				(1143+5)*0,5*0,8*0,9	0,36
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6)					1 090
Накладные расходы				(4272+230)*1,28*0,9*0,85*0,94	0,92
Сметная прибыль				(4272+230)*0,83*0,85*0,8*0,9	0,51
Итого					4 142 2 296 6 438
Итого					14 533
Итого по неучтенным материалам					7 094
НДС неучтенных материалов					1 277
Итого				7094*0,18	22 904
СОСТАВИЛ					
ПРОВЕРИЛ					

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

11 декабря 2014 года

№ 266-П

### Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям в 2015 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 11 октября 2014 года № 227-э/3 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 декабря 2014 года № 31

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям в 2015 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЪ» потребителям в 2015 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков



Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 11 декабря 2014 года № 266-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«ПАРИТЕТЪ» потребителям в 2015 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2015 по 30.06.2015	3358,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2015 по 31.12.2015	3481,47	-	-	-	-	-
2.	Для населения муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2015 по 30.06.2015	1833,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2015 по 31.12.2015	2036,74	-	-	-	-	-

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Примечание:**

1. Компенсация выпадающих доходов, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов для населения, осуществляется путем предоставления ресурсоснабжающим организациям субсидий за счет средств областного бюджета Ленинградской области в порядке, установленном Правительством Ленинградской области в соответствии с бюджетным законодательством.



Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 11 декабря 2014 года № 266-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«ПАРИТЕТЪ» потребителям в 2015 году**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.	Для потребителей муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1.	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2015 по 30.06.2015	22,29	2987,26
		с 01.07.2015 по 31.12.2015	24,55	3481,47



# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

19 декабря 2014 года

№ 412-П

### Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» на 2015 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 11 октября 2014 года № 228-э/4 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2014 года № 34

приказываю:

1. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» на 2015 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков



Приложение  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 19 декабря 2014 года № 412-п

**Тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой» на 2015 год**

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тарифы экономически обоснованные, руб./м³	Население, руб./м³	Тарифы экономически обоснованные, руб./м³	Население, руб./м³
		с 01.01.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015	
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.	Питьевая вода	22,29	19,17	27,20	21,30
2.	Водоотведение	25,20	25,20	31,10	28,00
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
3.	Питьевая вода	22,29	20,99	27,20	23,32
4.	Водоотведение	25,20	25,20	31,10	28,00
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района					
5.	Техническая вода	41,56	25,55	45,80	28,38
6.	Водоотведение	38,10	25,55	41,99	28,38
Для потребителей муниципального образования «Глодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
7.	Питьевая вода	41,56	22,17	43,64	24,63
8.	Водоотведение	38,10	22,17	41,99	24,63
Для потребителей муниципального образования «Сосновского сельского поселения» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
9.	Питьевая вода	41,56	23,57	43,64	26,18
10.	Транспортировка сточных вод	38,10	20,87	40,00	23,19

**Примечание:**

1. Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Компенсация выпадающих доходов, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов для населения, осуществляется путем предоставления ресурсоснабжающим организациям субсидий за счет средств областного бюджета Ленинградской области в порядке, установленном Правительством Ленинградской области в соответствии с бюджетным законодательством.